

Milano

Direzione Centrale Sviluppo del Territorio

Settore Progetti Strategici

Comune di Milano

ACCORDO DI PROGRAMMA PROMOSSO DAL COMUNE DI MILANO, AI SENSI DELL'ART. 34 D.L.GS. 18/08/2000 N. 267 E DELL'ART. 6, COMMA 12 DELLA LEGGE REGIONALE 14/03/2003 N. 2, PER LA REALIZZAZIONE DELL'ESPOSIZIONE UNIVERSALE 2015 SULLE AREE POSTE AL CONFINE DEL COMUNE DI MILANO CON I COMUNI DI BOLLATE E DI RHO, DELIMITATE DALLE AUTOSTRADE A4 TORINO-VENEZIA, A8 DEI LAGHI E DELLA LINEA FERROVIARIA MILANO-TORINO, ATTRAVERSO LA DERIVAZIONE DELLA IDONEA DISCIPLINA URBANISTICA, E LA RIQUALIFICAZIONE DELLE MEDESIME SUCCESSIVAMENTE ALLO SVOLGIMENTO DELL'EVENTO.
PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE DEL COMUNE DI MILANO.

Tavola n.: 01

Codice archivio: 2114/01/A/10/07

Stesura originale: Luglio 2010

Descrizione tavola:
- Stralcio di P.R.G. vigente
- Variante
- Rilievo aerofotogrammetrico

Direttore di Settore: Arch. Giancarlo Tancredi

Gruppo di lavoro:
Coordinamento: Arch. Giancarlo Tancredi
Arch. Luca Lanosa
Arch. Miranda Biasi
Collaboratori esterni: Arch. Nicola Fiorone
Avv. Michele Schiardioli

Disegnato: Geronzi, Grazia Brusamolino

Zona di dec.: 8

Quadrante: CD-3,4
CD-5,6

Dimensione mq.: 0,65

Scala: 1:5000

Publicazione: dal al

STRALCIO DI P.R.G. VIGENTE - scala 1:5.000

LEGENDA DELLE DESTINAZIONI FUNZIONALI

 Limite di zona funzionale

++++

 Limite di rispetto civiltà

 Limite del territorio comunale

R

 Zone residenziali

Rx

 Zone residenziali con vincolo topologico

R/I

 Zone residenziali con significativa presenza di insediamenti artigianali e industriali

R/TA

 Zone residenziali con significativa presenza di terziario-amministrativo

I

 Zone industriali e artigianali

I/A

 Zone industriali e artigianali con ammissa l'attività di stoccaggio

IR

 Zone industriali e artigianali con significativa presenza residenziale

TA

 Zone terziario-amministrative

CC

 Zone per centri commerciali

SC

 Zone per spazi pubblici o riservati alle attività collettive a livello comunale

VC

 Zone per spazi pubblici a parco, per il gioco e lo sport a livello comunale

SI

 Zone per attrezzature pubbliche di interesse generale a livello intercomunale

VI

 Zone per spazi pubblici a parco a livello intercomunale

VA

 Verde agricolo compreso nei parchi pubblici urbani e territoriali

SP

 Zone per servizi privati

SPS

 Zone per servizi privati riservati ad impianti sportivi

SS

 Zone per servizi speciali

ST

 Zone per servizi ed impianti tecnologici

M

 Zone per attrezzature connesse alla mobilità

MS

 Zone per attrezzature connesse alla mobilità con presenza di funzioni pubbliche o di interesse pubblico

V

 Zone per la viabilità

SR

 Zone di rispetto stradale

IF

 Zone per impianti ferroviari

Area

 Zone residenziali semi estensive per le quali si applica la disciplina del progetto P.R.G. approvato con D.P.R. 30.5.1993

Area

 Parcheggi realizzati ai sensi della legge 29.5.1989 n° 205

LEGENDA DELLE MODALITA' D'INTERVENTO

A

 Zona omogenea A

A

 Zona omogenea A - Centro storico

A

 Area di salvaguardia ambientale

n.r.

 Zone omogenee B2 e relativa numerazione

13

 Perimetro delle zone omogenee B3

13

 Zone destinate a nuovi insediamenti C con relativa numerazione a) Area residenziale di concentrazione fondiaria

13

 Zone destinate a nuovi insediamenti C con relativa numerazione b) Area residenziale di concentrazione fondiaria

13

 Perimetro delle quote di parco da attuare contestualmente agli interventi residenziali nelle zone C indicate

13

 Zone destinate a nuovi insediamenti U

13

 Zone interessate da piani attuati in variante di cui all'art. 3 L.R. 1992 e D.L.C. 1209 a) Area di concentrazione fondiaria

13

 Zone interessate da piani integrati di recupero di cui alla L.R. 4/7/1986 n° 22

13

 Zone di pianificazione integrata disciplinata dal P.U. n° 10000, al sensi della L.R. 1992 e D.L.C. 1209, del documento di insediamento approvato dal Consiglio Comunale con delibera n° 48 del 5.6.2000 e successive integrazioni

13

 P.U. n° 10000 in attuazione del Programma Comunale per l'edilizia Residenziale Pubblica, di cui alla D.L.C. n° 26/2005

13

 Zone interessate da piani di recupero urbano di cui all'art. 11 L. 459/93

13

 Zone speciali - Unità di intervento e relativa numerazione

Z.R.U.

 Zone di riqualificazione urbana e relativa numerazione

Z.T. n° 1

 Involuzione di funzione terziaria presenza di funzione artigianale

Z.T. n° 2

 Involuzione di funzione commerciale presenza di funzione artigianale

Z.T. n° 5

 Localizzazione G.U.U.

Z.T. n° 5

 Involuzione di funzione produttiva presenza di funzione artigianale

13

 Perimetro accordo di programma e relative specificazioni

13

 Zona " Garibaldi Repubblica "

13

 Zona " Caserma del M4 "

13

 Zona " de Girolamo "

13

 Zona con destinazione attribuita con decisione del Consiglio di Stato n° 2800 del 06/09/2004

13

 Zona " P.U. Isola de Castello "

13

 Area compresa nel Parco Naturale Nord Milano Legge Regionale n° 23 del 19/10/2006

V.R.N.

 Zona di recupero V e relativa numerazione

R.N.N.

 Zona di recupero R e relativa numerazione

Area

 Ambito antropizzato e pianificazione ecologica (vedi art. 7, modalità di intervento e progetto guida* allegato alla specifica variante al P.R.G.)

Area

 Area a verde privato (vedi art. 7, modalità di intervento e progetto guida* allegato alla specifica variante al P.R.G.)

Area

 Area a verde privato (vedi art. 7, modalità di intervento e progetto guida* allegato alla specifica variante al P.R.G.)

LEGENDA DEI SIMBOLI

PZ

 Previsioni del piano di edilizia economica popolare

H

 Ospedali

CS

 Centri Scolastici

CS

 Istruzione superiore

U

 Università

AR

 Attrezzature religiose e per il Cubo

CA

 Caserme

SO

 Punti di sosta attrezzati nei parchi

Area

 Area interessata dal vincolo di verde privato (vedi art. 7, modalità di intervento e progetto guida* allegato alla specifica variante al P.R.G.)

Area

 Vedi delibera G.U.U. n° 02425 del 15/09/1999

Area

 Parcheggi attrezzati al polo espositivo di Expo Milano in applicazione della norma integrativa all'Accordo di Programma sulla riqualificazione del sistema urbano lombardo

Area

 Parcheggio d'interscambio piazzale Abbateggio

Area

 Zona con normativa specifica di riferimento di cui alla relativa variante al P.R.G.

SS

 Polo urbano fieristico

SS b 2/1

 Istituto di Ricerca Scientifica

SS b 5/1

 Ilona Valot

SS b 6/2

 Strutture annonarie e servizi per la distribuzione commerciale all'ingrosso

SS b 6/4

 Palazzo del Ghiaccio

SS b 6/5

 Magazzini Gigliotti

SS b 6/6

 Centro distrettuale sperimentale italiano (C.D.S.I.)

SS b 7/1

 Attrezzature per l'Amministrazione della Giustizia

SS b 7/2

 Case disordinate

SS b 8/6

 Caserme

SS b 10/1

 Aeroporto

SS b 10/2

 Area di servizio per la manutenzione stradale

SS b 10/2/34-c16

 Interscambio di Roggato

SS b 11/2

 Sede ENEL

SS b 2/3

 Centri sportivi attrezzati per lo spettacolo

SS d/1

 Parcheggi su aree scoperte per mezzi pesanti

CLASSIFICAZIONE DELLA VIABILITA'

1

 Viabilità fondamentale

2

 Viabilità "complementare" primaria

3

 Viabilità "complementare" secondaria

4

 Viabilità "urbana" primaria

5

 Viabilità "urbana" secondaria

6

 Viabilità "di connessione"

7

 Strada parca

8

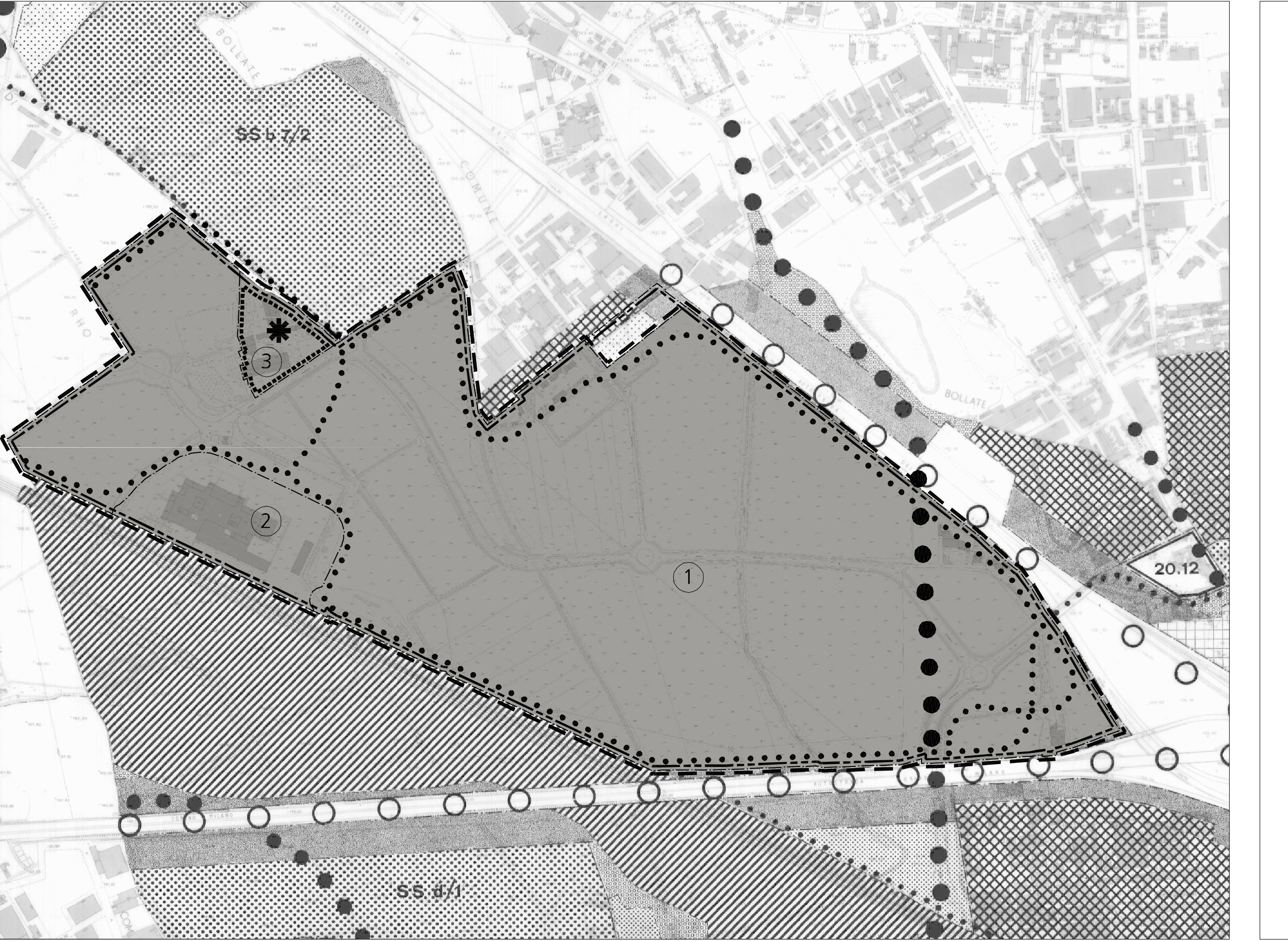
 Percorsi dispendiosi

Area

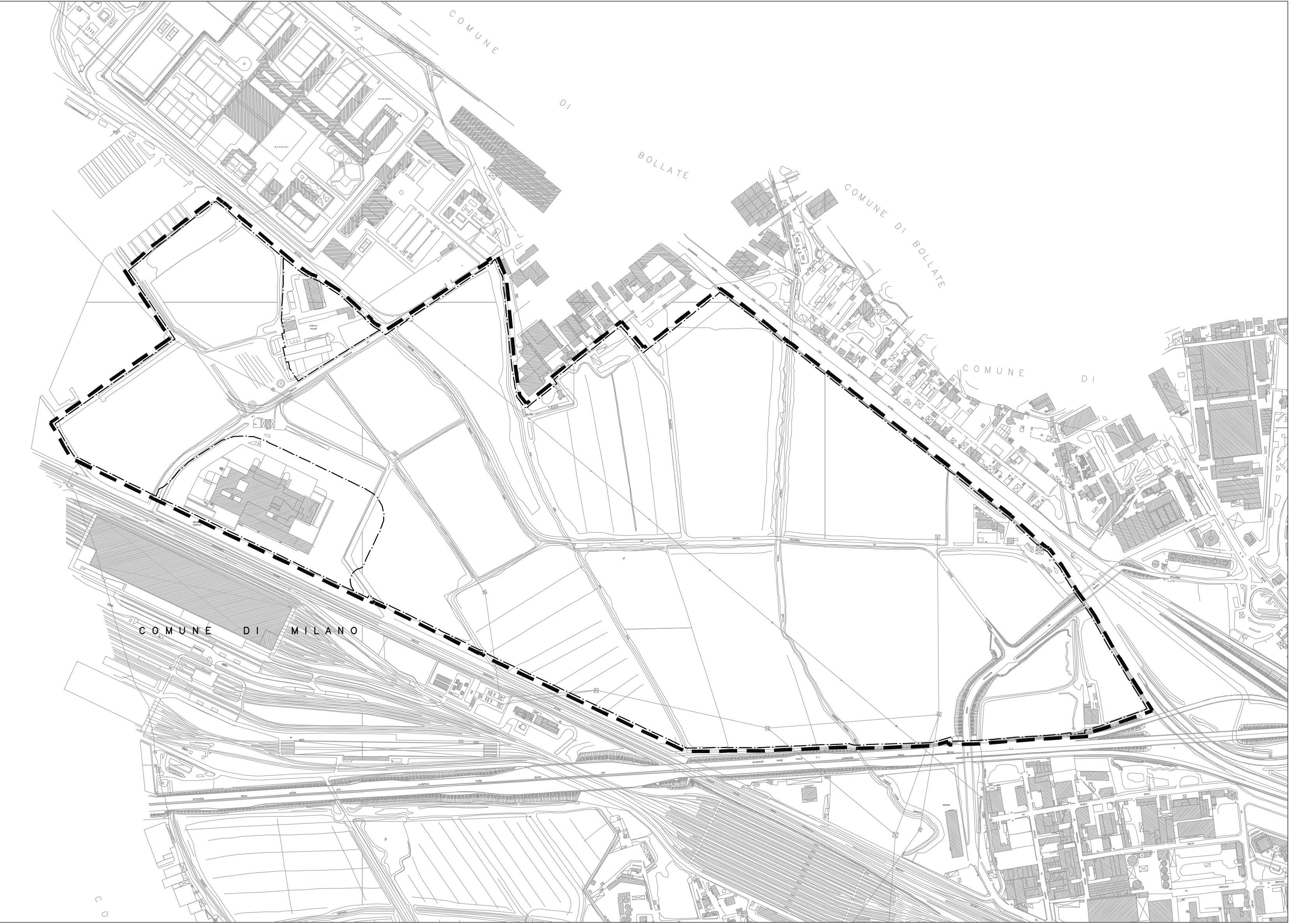
 Area destinata alla viabilità a seguito della Legge 23.5.1988 n° 3/3 (Colombo '92)

Area

 Limiti relativi a progetti di opere pubbliche



VARIANTE PRG - scala 1:5.000



RILIEVO AEROFOTOGRAMMETRICO - scala 1:5.000