

Milano



Direzione Centrale Sviluppo del Territorio

Settore Progetti Strategici

Comune di Milano

AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI FORMAZIONE DELLA PROPOSTA DI VARIANTE ALL'ACCORDO DI PROGRAMMA APPROVATO CON D.A.R. N. 12690 DEL 20/07/2004 ED AL RELATIVO PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO RIGUARDANTE LA ZONA "GARIBALDI - REPUBBLICA", GIÀ IN VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE APPROVATO CON D.G.R. N. 29471 DEL 26/02/1980.

Tavola n.: 01

Descrizione tavola:
Stralcio del P.R.G. - Rilievo aerofotogrammetrico

Ambito di intervento

Codice archivio:
2091/01/08/06

Direttore del settore:
Arch. Giancarlo Tancredi

Progettista:
Arch. Gabriella Castelli

Stesura originale:
Maggio 2008

Collaborazione grafica:
Geom. Grazia Brusamolino

Zona di dec.: 9

Quadrante: EF - 7.8

Dimensione mq.: 0,35

Scala: 1:5000

Adozione:

Approvazione:

Termine osservazioni:

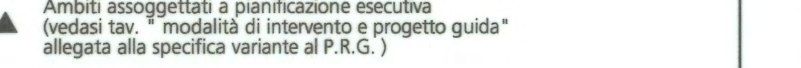
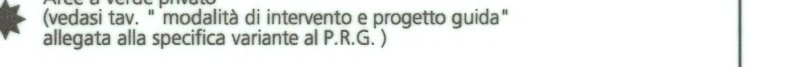
Approvazione:

STRALCIO DI P.R.G. VIGENTE -

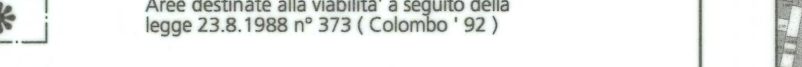
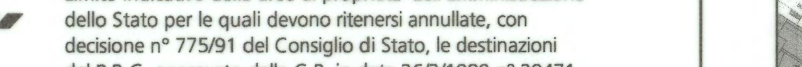
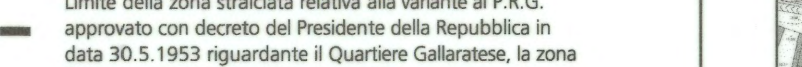
SCALA 1:5000

LEGENDA DELLE DESTINAZIONI FUNZIONALI	
	Limite di zona funzionale
	Limite di rispetto cimiteriale
	Limite del territorio comunale
	R Zone residenziali
	Rx Zone residenziali con vincolo tipologico
	R/I Zone residenziali con significativa presenza di insediamenti artigianali e industriali
	R/TA Zone residenziali con significativa presenza di terziario-amministrativo
	I Zone industriali e artigianali
	I/A Zone industriali e artigianali ove è ammessa l'attività di autotrasporto
	Zone industriali per le quali si applica la disciplina del previgente P.R.G. approvato con D.P.R. 30.5.1953
	I/R Zone industriali e artigianali con significativa presenza residenziale
	TA Zone terziario-amministrative
	CC Zone per centri commerciali
	SC Zone per spazi pubblici o riservati alle attività collettive a livello comunale
	VC Zone per spazi pubblici a parco, per il gioco e lo sport a livello comunale
	SI Zone per attrezzature pubbliche di interesse generale a livello intercomunale
	VI Zone per spazi pubblici a parco a livello intercomunale
	VA Verde agricolo compreso nei parchi pubblici urbani e territoriali
	SP Zone per servizi privati
	SP/S Zone per servizi privati riservati ad impianti sportivi
	SS Zone per servizi speciali
	ST Zone per servizi ed impianti tecnologici
	M Zone per attrezzature connesse alla mobilità
	MS Zone per attrezzature connesse alla mobilità con presenza di funzioni pubbliche o di interesse pubblico
	V Zone per la viabilità
	SR Zone di rispetto stradale
	IF Zone per impianti ferroviari
	Zone residenziali semi estensive per le quali si applica la disciplina del previgente P.R.G. approvato con D.P.R. 30.5.1953
	Parcheggi realizzati ai sensi della legge 29.5.1989 n° 205

LEGENDA DELLE MODALITA' D'INTERVENTO	
	Zona omogenea A
	Zona omogenea A - Centro storico
	Area di salvaguardia ambientale
	Zone omogenee B2 e relativa numerazione
	Perimetro delle zone omogenee B3
	Zone destinate a nuovi insediamenti C con relativa numerazione a) Area residenziale di concentrazione fondiaria
	Zone destinate a nuovi insediamenti C con relativa numerazione b) Unità di concentrazione fondiaria
	Perimetro delle quote di parco da attuare contestualmente agli interventi residenziali nelle zone C indicate
	Zone destinate a nuovi insediamenti D
	Zone interessate da piani attuativi in variante di cui all' art. 3 L.R. 19/92 e D.C.C. 150/95 a) Area di concentrazione fondiaria
	Zone interessate da piani integrati di recupero di cui alla L.R. 4/7/1986 n° 22
	Zone di pianificazione integrata disciplinata dal P.I.I. n°.....ai sensi della L.R. 9/99, della L.R.12/05, del Documento di Inquadramento approvato dal Consiglio Comunale con delibera n°48 del 5.6.2000 e successive integrazioni
	P.I.I. Ers n°..... in attuazione del Programma Comunale per l'Edilizia Residenziale Pubblica, di cui alla D.C.C. n°26/2005
	Zone interessate da piani di recupero urbano di cui all'art. 11 L. 493/93
	Zone speciali - Unità di intervento e relativa numerazione
	Zone di ridefinizione urbana e relativa numerazione
	Zone di trasformazione urbana - Z.T. e relativa numerazione
	Z.T. 1 ★ Prevalenza di funzione terziaria presenza di funzione artigianale
	Z.T. 2 ★ Prevalenza di funzione commerciale presenza di funzione artigianale
	Z.T. 5 ★ Localizzazione G.F.U.
	Z.T. 5 ★ Prevalenza di funzione produttiva presenza di funzione direzionale
	Perimetro accordo di programma e relative specificazioni
	Zona " Garibaldi Repubblica "
	Zona " Cascina dei Prati "
	Zona " via Girardengo "
	Zone con destinazione attribuita con decisione del Consiglio di Stato n° 2800 del 06/05/2004
	Zona " P.I.I. Isola de Castilia "
	Area compresa nel Parco Naturale Nord Milano Legge Regionale n° 23 del 19/10/2006

	Zone di recupero V e relativa numerazione
	Zone di recupero R e relativa numerazione
	Ambiti assoggettati a pianificazione esecutiva (vedasi tav. * modalità di intervento e progetto guida" allegata alla specifica variante al P.R.G.)
	Aree a verde privato (vedasi tav. * modalità di intervento e progetto guida" allegata alla specifica variante al P.R.G.)

LEGENDA DEI SIMBOLI	
	Previsioni del piano di edilizia economica popolare vigente e successive adozioni
	Previsioni del piano integrativo di edilizia economica popolare
	Ospedali
	Centri Scolastici
	Istruzione superiore
	Università
	Attrezzature Religiose e per il Culto
	Cascine
	Punti di sosta attrezzati nei parchi
	Aree interessate dal vincolo di verde privato (vedasi tavole allegato)
	Vedi delibera G.R.L. n° 02425 del 15.09.1995
	Parcheggi afferenti al polo esterno di Fiera Milano, in applicazione della norma integrativa all'Accordo di Programma sulla riqualificazione del sistema fieristico lombardo
	Parcheggio d'interscambio piazzale Abbiategrasso
	Zone con normativa specifica di riferimento di cui alla relativa variante di P.R.G.
	Polo urbano fiera
	Istituti di Ricerca Scientifica
	Borsa Valori
	Strutture annoranarie e servizi per la distribuzione commerciale all'ingrosso
	Palazzo del Ghiaccio
	Magazzini frigoriferi
	Centro elettrotecnico sperimentale italiano (C.E.S.I.)
	Attrezzature per l'Amministrazione della Giustizia
	Case circondariali
	Caserme
	Aeroporto
	Aree di servizio per la manutenzione stradale
	Interscambio di Rogoredo
	Sede Enel
	Centri sportivi ricreativi per lo spettacolo
	Parcheggi su aree scoperte per mezzi pesanti

CLASSIFICAZIONE DELLA VIABILITA'	
	Maglia fondamentale
	Viabilità' comprensoriale primaria
	Viabilità' comprensoriale
	Viabilità' urbana primaria
	Viabilità' urbana secondaria
	Viabilità' di connettivo
	Strade parco
	Percorsi ciclopedonali
	Aree destinate alla viabilità' a seguito della legge 23.8.1988 n° 373 (Colombo '92)
	Limite relativo a progetti di opere pubbliche
	Limite indicativo delle aree di proprietà' dell'amministrazione dello Stato per le quali devono ritenersi annullate, con decisione n° 775/91 del Consiglio di Stato, le destinazioni del P.R.G. approvato dalla G.R. in data 26/2/1980 n° 29471
	Limite della zona stralciaata relativa alla variante al P.R.G. approvato con decreto del Presidente della Repubblica in data 30.5.1953 riguardante il Quartiere Gallarate, la zona Torrazza, Trenno e territori contermini. Approvazione G.R.L. n° 21212 in data 23.1.79

RILIEVO AEROFOTOGRAMMETRICO N.C.T. 2005

SCALA 1:5000