

Milano



Direzione Centrale Sviluppo del Territorio

Comune di Milano

Settore Progetti Strategici

ACCORDO DI PROGRAMMA PROMOSSO DALLA REGIONE LOMBARDIA CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA N. 8/10302 DEL 13 OTTOBRE 2009, FINALIZZATO ALLA VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DI VIA ADRIANO, 60.

Tavola n.: 01

Codice archivio: 2124/01/A/10/11

Stesura originale: Novembre 2010

Descrizione tavola:

- Stralcio di P.R.G. vigente

- Variante

- Rilievo aerofotogrammetrico

Direttore di Settore: Arch. Giancarlo Tancredi

Gruppo di lavoro: Arch. Gabriella Castelli
Arch. Miranda Bassi
Arch. Alberto Giudici

Disegnatore: Geom. Grazia Brusamolino

Zona di dec.: 2

Quadrante: CD- 9.10
CD-11.12

Dimensione mq.: 0.40

Scala: 1:5000

Publicazione: dal al

STRALCIO DI P.R.G. VIGENTE - scala 1.5000

LEGENDA DELLE DESTINAZIONI FUNZIONALI	
	Limite di zona funzionale
	Limite di rispetto dimitale
	Limite del territorio comunale
	R Zone residenziali
	Rx Zone residenziali con vincolo tipologico
	RMI Zone residenziali con significativa presenza di insediamenti artigianali e industriali
	R/TA Zone residenziali con significativa presenza di terziario-amministrativo
	I Zone Industriali e artigianali
	I/A Zone industriali e artigianali ove è ammessa l'attività di autoveicolo
	Zone industriali per le quali si applica la disciplina del previgente P.R.G. approvato con D.P.R. 30.5.1953
	I/R Zone Industriali e artigianali con significativa presenza residenziale
	TA Zone terziario-amministrative
	CC Zone per centri commerciali
	SC Zone per spazi pubblici o riservati alle attività collettive a livello comunale
	VC Zone per spazi pubblici a parco, per il gioco e lo sport a livello comunale
	SI Zone per attrezzature pubbliche di interesse generale a livello intercomunale
	VI Zone per spazi pubblici a parco a livello intercomunale
	VA Verde agricolo compreso nei parchi pubblici urbani e territoriali
	SP Zone per servizi privati
	SPS Zone per servizi privati riservati ad impianti sportivi
	SS Zone per servizi speciali
	ST Zone per servizi ed impianti tecnologici
	M Zone per attrezzature connesse alla mobilità
	MS Zone per attrezzature connesse alla mobilità con presenza di funzioni pubbliche o di interesse pubblico
	V Zone per la viabilità
	SR Zone di rispetto stradale
	IF Zone per impianti termali
	Zone residenziali semi estensive per le quali si applica la disciplina del previgente P.R.G. approvato con D.P.R. 30.5.1953
	Parcheggi realizzati ai sensi della legge 29.5.1989 n° 205

LEGENDA DELLE MODALITA' D'INTERVENTO	
	Zona omogenea A
	Zona omogenea A - Centro statico
	Area di salvaguardia ambientale
	Zone omogenee B2 e relativa numerazione
	Perimetro delle zone omogenee B3
	Zone destinate a nuovi insediamenti C con relativa numerazione a) Area residenziale di concentrazione fondiaria
	Zone destinate a nuovi insediamenti C con relativa numerazione Unità di concentrazione fondiaria
	Perimetro delle quote di parco da attuare contestualmente agli interventi residenziali nelle zone C indicate
	Zone destinate a nuovi insediamenti D
	Zone interessate da piani attuativi in variante di cui all' art. 3 L.R. 19/92 e D.C.C. 15/095 a) Area di concentrazione fondiaria
	Zone interessate da piani integrati di recupero di cui alla L.R. 4/7/1986 n° 22
	Zone di pianificazione integrata disciplinata dal P.U. n° 12/05, L.R. 9/99, della L.R. 12/05, del Documento di Inquadratura approvato dal Consiglio Comunale con delibera n°48 del 5.6.2000 e successive integrazioni
	P.U. L.R. n° 12/05 in attuazione del Programma Comunale per l'edilizia Residenziale Pubblica, di cui alla D.C.C. n°26/2005
	Zone interessate da piani di recupero urbano di cui all'art. 11 L. 493/93
	Zone destinate a nuovi insediamenti D con relativa numerazione
	Zone di ridefinizione urbana e relativa numerazione
	Zone di trasformazione urbana - Z.T. e relativa numerazione
	Z.T. 1 ★ Prevalenza di funzione terziaria presenza di funzione artigianale
	Z.T. 2 ★ Prevalenza di funzione commerciale presenza di funzione artigianale
	Z.T. 5 ★ Localizzazione G.P.U.
	Z.T. 5 ★ Prevalenza di funzione produttiva presenza di funzione direzionale
	Perimetro accordo di programma e relative specificazioni
	Zona " Garibaldi Repubblica "
	Zona " Casina del Frate "
	Zona " via Girardengo "
	Zona con destinazione attribuita con decisione del Consiglio di Stato n° 2800 del 06/05/2004
	Zona " P.U. Isola de Castella "
	Area compresa nel Parco Naturale Nord Milano Legge Regionale n° 23 del 19/10/2006

	V.n.n. Zone di recupero V e relativa numerazione
	R.n.n. Zone di recupero R e relativa numerazione
	▲ Ambiti assoggettati a pianificazione esecutiva (vedasi tav. "modalità di intervento e progetto guida" allegata alla specifica variante al P.R.G.)
	★ Area a verde privato (vedasi tav. "modalità di intervento e progetto guida" allegata alla specifica variante al P.R.G.)

LEGENDA DEI SIMBOLI	
	PZ Previsioni del piano di edilizia economica popolare vigente e successive adozioni
	PZ Previsioni del piano integrativo di edilizia economica popolare
	CS Centri Scolastici
	U Istruzione superiore
	AR Università
	Co Attrezzature Religiose e per il Culto
	So Casine
	So Punti di sosta attrezzati nei parchi
	★ Area interessata dal vincolo di verde privato (vedasi tavole allegata)
	A Vedi delibera G.R.L. n° 02425 del 15.09.1995
	FF Parcheggi afferenti al polo esterno di Hira Milano, in applicazione della norma integrativa all'Accordo di Programma sulla riqualificazione del sistema fieristico lombardo
	F1 Parcheggio d'interscambio piazzale Abbiategrosso
	■ Zone con normativa specifica di riferimento di cui alla relativa variante di P.R.G.
	SS Polo urbano fiero
	SS b 2/1 Istituti di Ricerca Scientifica
	SS b 5/1 Borsa Valori
	SS b 6/2 Strutture annonarie e servizi per la distribuzione commerciale all'ingrosso
	SS b 6/4 Palazzo del Ghiaccio
	SS b 6/5 Magazzini frigoriferi
	SS b 6/6 Centro elettrotecnico sperimentale italiano (C.E.S.I.)
	SS b 7/1 Attrezzature per l'Amministrazione della Giustizia
	SS b 7/2 Case circondariali
	SS b 8/6 Caserme
	SS b 10/1 Aeroporto
	SS b 10/2 Aree di servizio per la manutenzione stradale
	SS b 10/2/3/4-c1/6 Interscambio di Rogoredo
	SS b 11/2 Sede triad
	SS c 2/3 Centri sportivi ricreativi per lo spettacolo
	SS d/1 Parcheggi su aree scoperte per mezzi pesanti

CLASSIFICAZIONE DELLA VIABILITA'	
	Maglia fondamentale
	Viabilità compresoriale primaria
	Viabilità compresoriale
	Viabilità urbana primaria
	Viabilità urbana secondaria
	Viabilità di connettivo
	Strada parco
	Percorsi d'isolamento
	▲ Aree destinate alla viabilità a seguito della legge 23.8.1988 n° 373 (Colombo '92)
	— Limiti relativi a progetti di opere pubbliche

VARIANTE - scala 1.5000

RILIEVO AEROFOTOGRAMMETRICO N.C.T. 2005 - scala 1:5000