

**Variante Programma Integrato di Intervento “Garibaldi - Repubblica”
COMUNE DI MILANO**

**RAPPORTO PRELIMINARE DEGLI EFFETTI SIGNIFICATIVI
SULL’AMBIENTE PER LA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA’ ALLA
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA**

settembre 2010

ALLEGATO 9:

Comunicazione rinuncia cogenerazione dei Privati al Comune – novembre 2005

Spettabile
Comune di Milano
Direzione Centrale Pianificazione Urbana
e Attuazione P.R.- Settore Progetti Strategici
Via Pirelli 39 Milano

a.c.a. Responsabile del Procedimento
P.I.I. Garibaldi Repubblica
Arch. G. Tancredi

Oggetto: PII Garibaldi Repubblica - IMPIANTO DI COGENERAZIONE.
Accordi del 15.07.05 sottoscritti tra Privati attuatori del P.I.I. e Comune di Milano.

Le sottoscritte società CAPRERA S.R.L. con sede in Milano, via della Moscova, n.18 in persona del Presidente del Consiglio di Amministrazione dott. Manfredi Catella, IM.CO Immobiliare Costruzioni S.p.A., con sede in Roma, Via Guido D'Arezzo, 2, in persona del Amministratore Unico geom. Andrea Gardelli, Isola Otto s.r.l., con sede in Monza, Largo Esterle, 4, in persona dell'Amministratore Unico Dott. Ing. Sergio Minola

Premesso che

- con apposito accordo, sottoscritto tra il Comune di Milano e le scriventi società il 15.07.2005, è stato pattuito che i realizzandi edifici, previsti dal P.I.I. Garibaldi Repubblica debbano essere serviti da impianto di cogenerazione;
- per l'attuazione di tale pattuizione il Comune di Milano avrebbe dovuto consegnare ad AEM, entro il 31.10.05, l'area su cui tale impianto verrà collocato;
- in base al suddetto accordo è stato altresì previsto che – in difetto – i Soggetti Privati possono realizzare impianti alternativi alla cogenerazione, purchè con caratteristiche ambientali analoghe e coerenti a quanto indicato dalla regione Lombardia

Osservato

Che il termine del 31.10.2005 è decorso senza che l'area predetta, sita in Via Cenisio a Milano sia stata consegnata ad AEM per la realizzazione della centrale di cogenerazione.


Tutto ciò premesso ed osservato Le sottoscritte società CAPRERA S.R.L.

IM.CO Immobiliare Costruzioni S.p.A. e Isola Otto s.r.l., come sopra rappresentate

DICHIARANO

per ogni conseguente effetto, ai sensi del punto 2 dell'accordo 15 luglio 2005 sopra citato

- di avvalersi del potere previsto dallo stesso di realizzare anche impianti alternativi alla cogenerazione, con caratteristiche ambientali analoghe e coerenti a quanto indicato dalla Regione Lombardia nella V.I.A. approvata con decreto n. 7843 del 12.05.04 per l'area



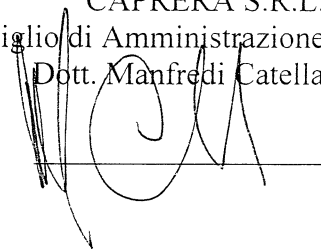
Garibaldi Repubblica, non essendosi verificata la circostanza del trasferimento dell'area destinata ad ospitare l'impianto di cogenerazione dal Comune di Milano ad AEM.

Con osservanza.

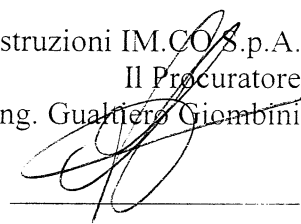
Milano, li 25.11.05

(MC634/05)

CAPRERA S.R.L.
Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
Dott. Manfredi Catella



Immobiliare Costruzioni IM.CO S.p.A.
Il Procuratore
Ing. Gualtiero Giombini



Isola Otto s.r.l.
L'Amministratore Unico
Ing. Sergio Minola

