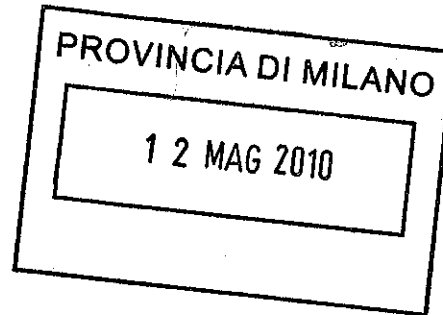


Spett.le
PROVINCIA DI MILANO
Gestione Acque Sotterranee
C.so di Porta Vittoria, 27
20122 Milano
c.a. Dott.ssa Geol. Cristina Arduini



Milano, 11 Maggio 2010

Hines
HINES ITALIA SGR SpA

OGGETTO: P.I.I. relativo alle aree site in Milano Isola De Castilla e adiacenze. Autorizzazione Dirigenziale n. 332/2009 del 10/07/2009. Comunicazione di sospensione dei lavori di escavazione pozzi.

Con riferimento alla Autorizzazione Dirigenziale n. 332/2009 della Provincia di Milano con protocollo n. 159528/2009 del 10/07/2009, avente per oggetto l'autorizzazione all'escavazione di n. 3 pozzi, ad uso pompe di calore, con restituzione in 7 pozzi di resa alla società Isola S.r.l., siamo con la presente a comunicare quanto segue:

- per effetto dell'atto di conferimento a rogito notaio Edmondo Todeschini di Milano, rep. N. 2655/1444, la Scrivente è subentrata alla società Isola S.r.l. in tutti gli obblighi, gli impegni, i diritti e le facoltà di cui alle convenzioni urbanistiche, alle autorizzazioni, permessi, ecc. ed ai relativi atti esecutivi e/o integrativi conclusi e/o rilasciati dagli Enti competenti nell'ambito dell'attuazione del Piano Integrato d'Intervento in oggetto (vedi nostra comunicazione del 14 Gennaio 2010 qui allegata);
- in data 25 marzo 2010 sono stati completati i lavori di perforazione di n. 3 pozzi di emungimento e n. 5 pozzi di reimmissione (dei n. 7 previsti nell'Autorizzazione);

Hines Italia SGR S.p.A

Sede legale e Operativa: Via della Moscova 18 - 20121 Milano +39 02/92884450 Fax +39 02/92884470
Cap. Soc. € 1.373.000,00 Reg. Imp. Milano 05688240968, Rea 1840261, C.F. e P.Iva 05688240968
iscritta all'Albo delle Società di Gestione del Risparmio al numero 257.

A handwritten signature in dark ink, located in the bottom right corner of the page.

- lo stesso 25 marzo 2010 sono stati sospesi i lavori di escavazione in quanto i rimanenti n. 2 pozzi di reimmissione previsti, ricadono in un'area attualmente in consegna alla società Metro 5 S.p.A. per la realizzazione della linea 5 della metropolitana;
- i lavori di perforazione dei n. 2 pozzi di cui al punto precedente verranno ripresi non appena verranno riconsegnate le aree alla Scrivente da parte della società Metro 5 (in allegato trasmettiamo la planimetria catastale con indicati i pozzi eseguiti e quelli ancora da realizzare);
- le relazioni tecniche di fine dei lavori di perforazione, come prescritto alla lettera q) dell'Autorizzazione sopra citata, verranno trasmesse alla conclusione di tutte le perforazioni previste.

Hines
HINES ITALIA SGR SpA

Distinti Saluti.

Hines Italia SGR S.p.A. per conto del "Fondo Porta Nuova Isola" Fondo comune di investimento immobiliare speculativo di tipo chiuso riservato a investitori qualificati.



Michele Masnaghetti
Consigliere Delegato

Allegati:

- nostra comunicazione del 14 Gennaio 2010;
- planimetria catastale con localizzazione pozzi.

Hines Italia SGR S.p.A

Sede legale e Operativa: Via della Moscova 18 – 20121 Milano +39 02/92884450 Fax +39 02/92884470
Cap. Soc. € 1.373.000,00 Reg. Imp. Milano 05688240968, Rea 1840261, C.F. e P.Iva 05688240968
iscritta all'Albo delle Società di Gestione del Risparmio al numero 257.

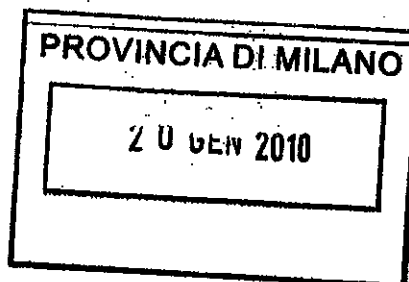


PPR/CV/EG/FP/TP/PP/OC/CLP/118/10

21/01/2010

Prot. PNI_MM_06_10

Spett. le Provincia di Milano
Direzione Centrale Risorse Ambientali
Risorse Idriche, Cave e Acque Superficiali
Corso di Porta Vittoria 27
20122 Milano



Milano, 14 gennaio 2010

Oggetto : P.I.I. Isola-Lunetta
Autorizzazione n.332/2009 del 10/07/2009 all'escavazione di n.3 pozzi ad uso pompe di calore, con restituzione in 7 pozzi di resa in Comune di Milano

Hines
HINES ITALIA SGR SpA

Con la presente, in riferimento all'oggetto, siamo ad informarVi che in data 4 dicembre 2009, con atto a rogito notaio Edmondo Todeschini di Milano, rep. n. 2655/1444, la società Isola S.r.l. ha conferito - con efficacia dal 1 Dicembre 2009 - al fondo comune di investimento immobiliare speculativo di tipo chiuso riservato a investitori qualificati denominato "Porta Nuova Isola", gestito dalla società "Hines Italia SGR S.p.A." che, per conto dello stesso Fondo, ha accettato ed acquistato per effetto del conferimento, il complesso immobiliare di sua proprietà, sito in Comune di Milano, costituito da un'area edificabile situata tra via Federico Confalonieri e via Gaetano De Castilia e dai relativi "diritti volumetrici", così come stabiliti dalla convenzione stipulata con il Comune di Milano, in attuazione del Programma Integrato di Intervento relativo alle aree site in Milano, Isola, De Castilia e adiacenze - Area di intervento B Lunetta unità BII - Area di via Confalonieri (il P.I.I.), con atto ricevuto dal notaio Riccardo Todeschini di Milano in data 12 marzo 2007, rep. n. 136.116/21.493, registrato in Milano 3 il 15 marzo 2007 al n. 3209, serie IT, e trascritto in Milano 1 il 16 marzo 2007 ai nn. 19391/11158 (la "Convenzione").

Per effetto del conferimento sopra citato, il Fondo "Porta Nuova Isola" è subentrato in tutti gli obblighi, gli impegni, i diritti e le facoltà di cui alle convenzioni urbanistiche, alle autorizzazioni, permessi, ecc. ed ai relativi atti esecutivi e/o integrativi conclusi e/o rilasciati dagli Enti competenti nell'ambito dell'attuazione del P.I.I. e della sopracitata Convenzione.

Vi preghiamo pertanto di provvedere alle opportune annotazioni e volturazioni di Vostra competenza.

Cordiali saluti.

Hines Italia SGR S.p.A. per conto del "Fondo Porta Nuova Isola" Fondo comune di investimento immobiliare speculativo di tipo chiuso riservato a investitori qualificati.


Michele Masnaghetti
Consigliere Delegato

lu

Agenzia del Territorio - Ufficio di Milano - Direttore: DR. ING. ALBERTO GANDOLFI

Agenzia del Territorio - Ufficio di Milano - Direttore: DR. ING. ALBERTO GANDOLFI

24-DIC-2007 09:58
Prot. n. M1125435/2007

24-DIC-2007 09:58
Prot. n. M1125435/2007

Scatla de frigida: 1:1000
Dimensione cornice: 287.000 x 189.000 metri

Scatla de frigida: 1:1000
Dimensione cornice: 287.000 x 189.000 metri

Comuna: MILANO
 Foglio: 225
 Richiedente:

Comuna: MILANO
 Foglio: 225
 Richiedente:

Comuna: MILANO
 Foglio: 225
 Richiedente:

Particle ID: 523

0084151-5

0069L097N

ISOLA S.r.l.

RELAZIONE TECNICA

per la chiusura lavori relative alla perforazione di 3 pozzi di prova e 8 di rena
ed uno pozzo di calore nell'area "suda"

UBRICAZIONE POZZI PW E IW SUI MAPPALI

**Piazza del Duomo, 16
20122 MILANO
Tel. +39 (02) 22224735
Fax. +39 (02) 22223134
Cell. +39 3482532685
carvoti.carlo@gnoll.com**

**Piazza del Duomo, 16
20122 MILANO
Tel. +39 (02) 22224735
Fax. +39 (02) 22223134
Cell. +39 3482532685
carvoti.carlo@gnoll.com**

**Piazza del Duomo, 16
20122 MILANO
Tel. +39 (02) 22224735
Fax. +39 (02) 22223134
Cell. +39 3482532685
carvoti.carlo@gnoll.com**

**Piazza del Duomo, 16
20122 MILANO
Tel. +39 (02) 22224735
Fax. +39 (02) 22223134
Cell. +39 3482532685
carvoti.carlo@gnoll.com**

**Piazza del Duomo, 16
20122 MILANO
Tel. +39 (02) 22224735
Fax. +39 (02) 22223134
Cell. +39 3482532685
carvoti.carlo@gnoll.com**

Dr. Geologo Carlo CERUTTI
GEOLOGIA AMBIENTALE, IDROGEOLOGIA, GEOLOGIA APPLICATA

Dr. Geologo Carlo CERUTTI
GEOLOGIA AMBIENTALE, IDROGEOLOGIA, GEOLOGIA APPLICATA

1: 1.000

- FOGLIO N. 225 - MAPPA L. N. 524, 522, 523, 525, 526, 527, 316, 292