

Raccomandata anticipata a mezzo fax

Spett.le
ISPRA
Servizio Geologico d'Italia – Dipartimento Difesa Suolo
Geologia Applicata e Idrogeologia
Via Vitaliano Brancati, 48
00144 Roma

Fax 06 / 500.72.961

Milano, 23 Aprile 2010

Hines
HINES ITALIA SGR SpA

**OGGETTO: P.I.I. relativo alle aree site in Milano Isola De Castilla e
adiacenze. Escavazione di n. 3 pozzi ad uso pompe di
calore.
Invio comunicazione di fine indagine – Legge 04 Agosto
1984 n. 464.**

Con la presente si trasmette la seguente documentazione:

- comunicazioni di fine indagine (Legge 04 Agosto 1984 n.464) relative a n. 3 pozzi denominati PW1, PW2, PW3;
- colonne stratigrafiche relative a n. 3 pozzi denominati PW1, PW2, PW3;
- ubicazione puntuale su estratto di mappa catastale delle perforazioni eseguite.

Distinti Saluti.

**Hines Italia SGR S.p.A. per conto del "Fondo Porta Nuova Isola" Fondo
comune di investimento immobiliare speculativo di tipo chiuso riservato
a investitori qualificati.**


Michele Masnaghetti
Consigliere Delegato

All.: c.s.

ISPRA

Servizio Geologico d'Italia - Dipartimento Difesa del Suolo
Geologia Applicata e Idrogeologia
Via Vitaliano Brancati, 48
00144 ROMA

Mod. 4
Rev. 18/09/2008

Oggetto: Legge 4 agosto 1984 n. 464. Comunicazione fine indagine

PW1

In riferimento alla precedente comunicazione con data documento 19/02/2010 spedita con posta raccomandata n. 13928299477 - 2 del 25/02/2010 Vi comunico la fine dell'indagine.

Titolare dell'indagine (Committente) Hines Italia SGR S.p.A. per conto del Fondo Porta Nuova IsolaIndirizzo Via della Moscova n. 18 Comune MilanoProv. (MI) Telefono 02/65506601 E-mail michele.masnaghetti@hines.itImpresa di perforazione Impresa Ing. Giuseppe Falciola s.a.sIndirizzo Via Dal Pozzo Toscanelli n. 6 Comune MilanoProv. (MI) Telefono 02/2593351 E-mail impresafalciola@tiscali.it

DATI TECNICI DELLA PERFORAZIONE

Comune MILANO Prov. (MI) Località tra via De Castillia e via ConfalonieriUbicazione catastale (N.C.T.) Scala 1: Foglio n. 225 Particella n. 524Coordinate (sistema di riferimento) Gauss-Boaga Longitudine/X 1514830.47Uso tecnologico/energetico Latitudine/Y 5036958.93Data inizio lavori 22/02/2010 Data fine lavori 25 marzo 2010 Quota s.l.m. 113 (m)Perforazione diametro: \varnothing_1 800 (mm) da 0 (m) a 32 (m) dal p.c. \varnothing_2 (mm) da (m) a (m) dal p.c.Profondità max 32 (m) dal p.c. Portata max (l/s) Portata esercizio (l/s)Misura piezometrica in data Livello statico (m) dal p.c.Livello dinamico₁ (m) dal p.c. Abbassamento (m) Con portata (l/s)Livello dinamico₂ (m) dal p.c. Abbassamento (m) Con portata (l/s)Livello dinamico₃ (m) dal p.c. Abbassamento (m) Con portata (l/s)Colonna di rivestimento: Diametro 400 (mm) Lunghezza 0-30 (m) dal p.c.Colonna emungimento: Diametro (mm) Lunghezza (m) dal p.c.Filtro diametro: \varnothing_1 (mm) da (m) a (m) dal p.c. \varnothing_2 (mm) da (m) a (m) dal p.c.Pompa tipo Potenza (CV) Prevalenza (m)Falde rinvenute: I (da m a m) dal p.c. II (da m a m) dal p.c.III (da m a m) dal p.c. IV (da m a m) dal p.c.

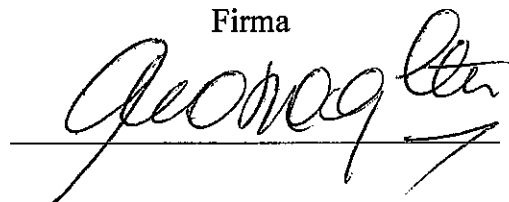
Allegati: Colonna stratigrafica con descrizione litologica (in caso di necessità utilizzare il Mod. 4 bis);

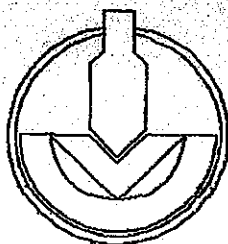
Ubicazione puntuale della perforazione su carta di dettaglio (es. mappa catastale o foto aerea).

Note (eventuali): Il piano campagna da dove è avvenuta la perforazione si trova a circa -10 m dal piano campagna reale circostante.

Data 23 aprile 2010

Firma





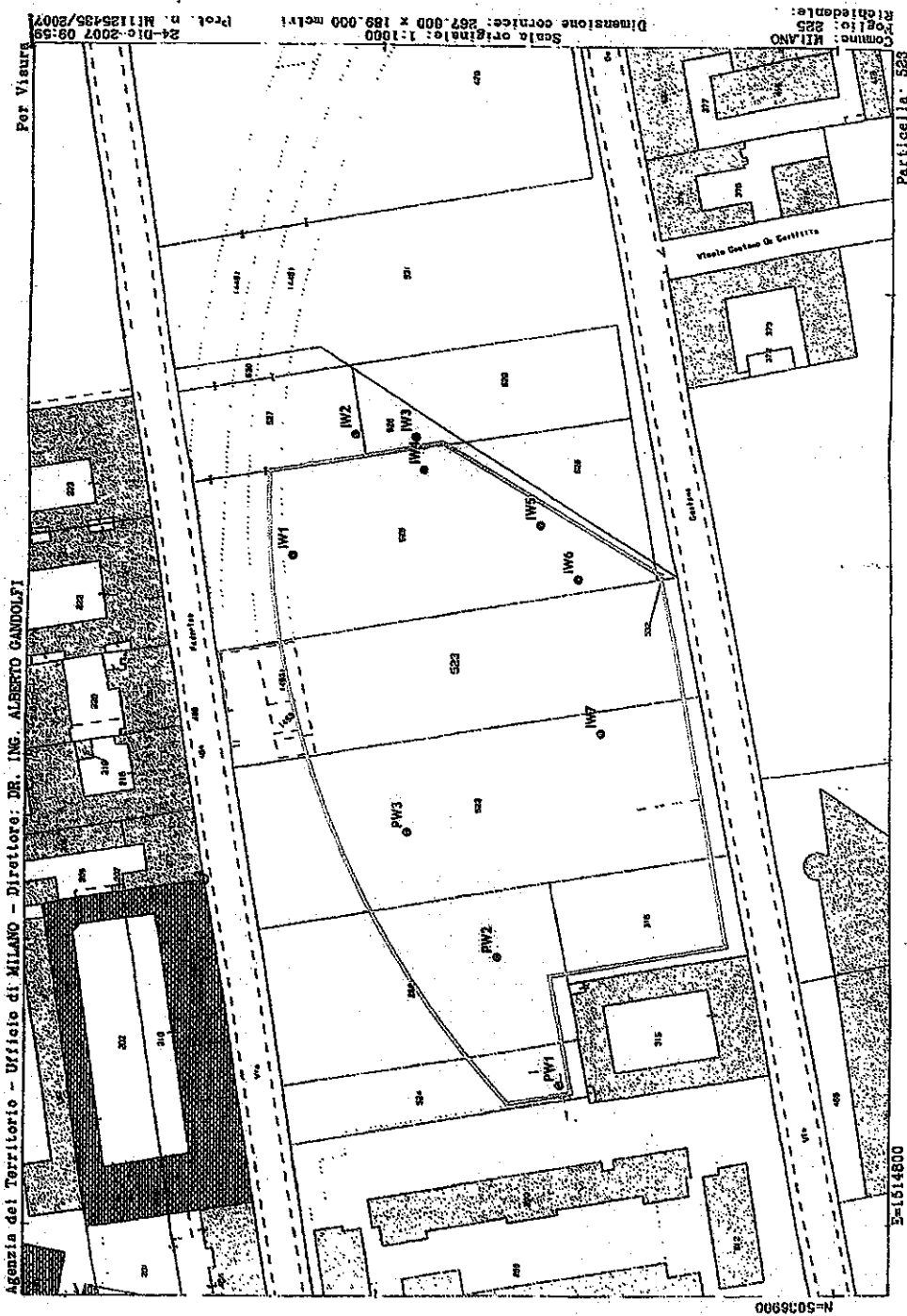
IMPRESA ING. GIUSEPPE FALCIOLA

OPERE SPECIALIZZATE DEL SOTTOSUOLO

20132 MILANO - Via Dal Pozzo Toscanelli, 6 - Tel. 02/2593351 - Fax 02/2595354

| | |
|-------------------------------------|------------------|
| COMMITTENTE: HINES ITALIA SGR SPA | DATA: 23/03/2010 |
| OGGETTO: POZZO DI PRESA PW1 | DISEGNO: 100301 |
| LOCALITA': MILANO PORTA NUOVA-ISOLA | SCALA: 200 |

| SCALA 1:200 | DIAMETRO PERFORAZIONE | PROFONDITA' (m) | DESCRIZIONE | STRATIGRAFIA | FALDA (m) | SEZIONE COSTRUTTIVA | DESCRIZIONE | PROFONDITA' (m) |
|-------------|--------------------------|-----------------|---|--------------|-----------|------------------------|---|-----------------|
| 1 | 800 | | SABBIA FINE MEDIA POCA GHIAIA FINE | | 6.6 | | +113 SLM ISOLAMENTO SOMMITALE IN ARGILLA SFEROIDALE | |
| 2 | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | 7.0 | SABBIA MEDIA GHIAIA MEDIA | | | | COLONNA IN P.V.C. D=400 mm S=15.3 mm | 5.00 |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | 9.0 | SABBIA GROSSA GHIAIA MEDIA GROSSA | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | 11.3 | SABBIA FINE MEDIA POCA GHIAIA FINE | | | | FILTRO IN P.V.C. MICROFESSURATO D=400 mm S=15.3 mm LUCE 1.5 mm DRENAGGIO IN GHIAIETTO SILICEO SELEZIONATO CALIBRATO ARROTONDATO D=2-4 mm | 12.00 |
| 13 | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | |
| 21 | | | | | | | | |
| 22 | | 21.4 | SABBIA GROSSA POCA GHIAIA MEDIA GROSSA | | | | | |
| 23 | | | | | | | | |
| 24 | | | | | | | | |
| 25 | | | | | | | | |
| 26 | | | | | | | | |
| 27 | | | | | | | | |
| 28 | | | | | | | | |
| 29 | | | | | | | | |
| 30 | | 29.5 | GHIAIA ADDENSATA SABBIA FINE DEB. ARGILLOSA | | | | | 30.00 |
| 31 | | | | | | | | 31.00 |
| 32 | | 32.0 | | | | | +81 SLM ISOLAMENTO | |



• Pozzi di resa area Isola S.r.l. da realizzare

ISPRA
Servizio Geologico d'Italia - Dipartimento Difesa del Suolo
Geologia Applicata e Idrogeologia
Via Vitaliano Brancati, 48
00144 ROMA

Oggetto: **Legge 4 agosto 1984 n. 464. Comunicazione fine indagine**

PW2

In riferimento alla precedente comunicazione con data documento 19/02/2010 spedita con posta raccomandata n. 13928299477 - 2 del 25/02/2010 Vi comunico la fine dell'indagine.

Titolare dell'indagine (Committente) Hines Italia SGR S.p.A. per conto del Fondo Porta Nuova Isola

Indirizzo Via della Moscova n. 18 Comune Milano

Prov. (MI) Telefono 02/65506601 E-mail michele.masnaghetti@hines.it

Impresa di perforazione Impresa Ing. Giuseppe Falciola s.a.s

Indirizzo Via Dal Pozzo Toscanelli n. 6 Comune Milano

Prov. (MI) Telefono 02/2593351 E-mail impresafalciola@tiscali.it

DATI TECNICI DELLA PERFORAZIONE

Comune MILANO Prov. (MI) Località tra via De Castilia e via Confalonieri

Ubicazione catastale (N.C.T.) Scala 1: Foglio n. 225 Particella n. 292

Coordinate (sistema di riferimento) Gauss-Boaga Longitudine/X 1514858.07

Uso tecnologico/energetico Latitudine/Y 5036971.98

Data inizio lavori 22/02/2010 Data fine lavori 25 marzo 2010 Quota s.l.m. 113 (m)

Perforazione diametro: \varnothing_1 800 (mm) da 0 (m) a 32 (m) dal p.c.

\varnothing_2 (mm) da (m) a (m) dal p.c.

Profondità max 32 (m) dal p.c. Portata max (l/s) Portata esercizio (l/s)

Misura piezometrica in data Livello statico (m) dal p.c.

Livello dinamico₁ (m) dal p.c. Abbassamento (m) Con portata (l/s)

Livello dinamico₂ (m) dal p.c. Abbassamento (m) Con portata (l/s)

Livello dinamico₃ (m) dal p.c. Abbassamento (m) Con portata (l/s)

Colonna di rivestimento: Diametro 400 (mm) Lunghezza 0-30 (m) dal p.c.

Colonna emungimento: Diametro (mm) Lunghezza (m) dal p.c.

Filtro diametro: \varnothing_1 (mm) da (m) a (m) dal p.c.

\varnothing_2 (mm) da (m) a (m) dal p.c.

Pompa tipo Potenza (CV) Prevalenza (m)

Falde rinvenute: I (da m a m) dal p.c. II (da m a m) dal p.c.

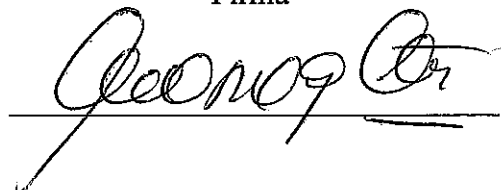
III (da m a m) dal p.c. IV (da m a m) dal p.c.

Allegati: Colonna stratigrafica con descrizione litologica (in caso di necessità utilizzare il Mod. 4 bis);
Ubicazione puntuale della perforazione su carta di dettaglio (es. mappa catastale o foto aerea).

Note (eventuali): Il piano campagna da dove è avvenuta la perforazione si trova a circa -10 m dal piano
campagna reale circostante.

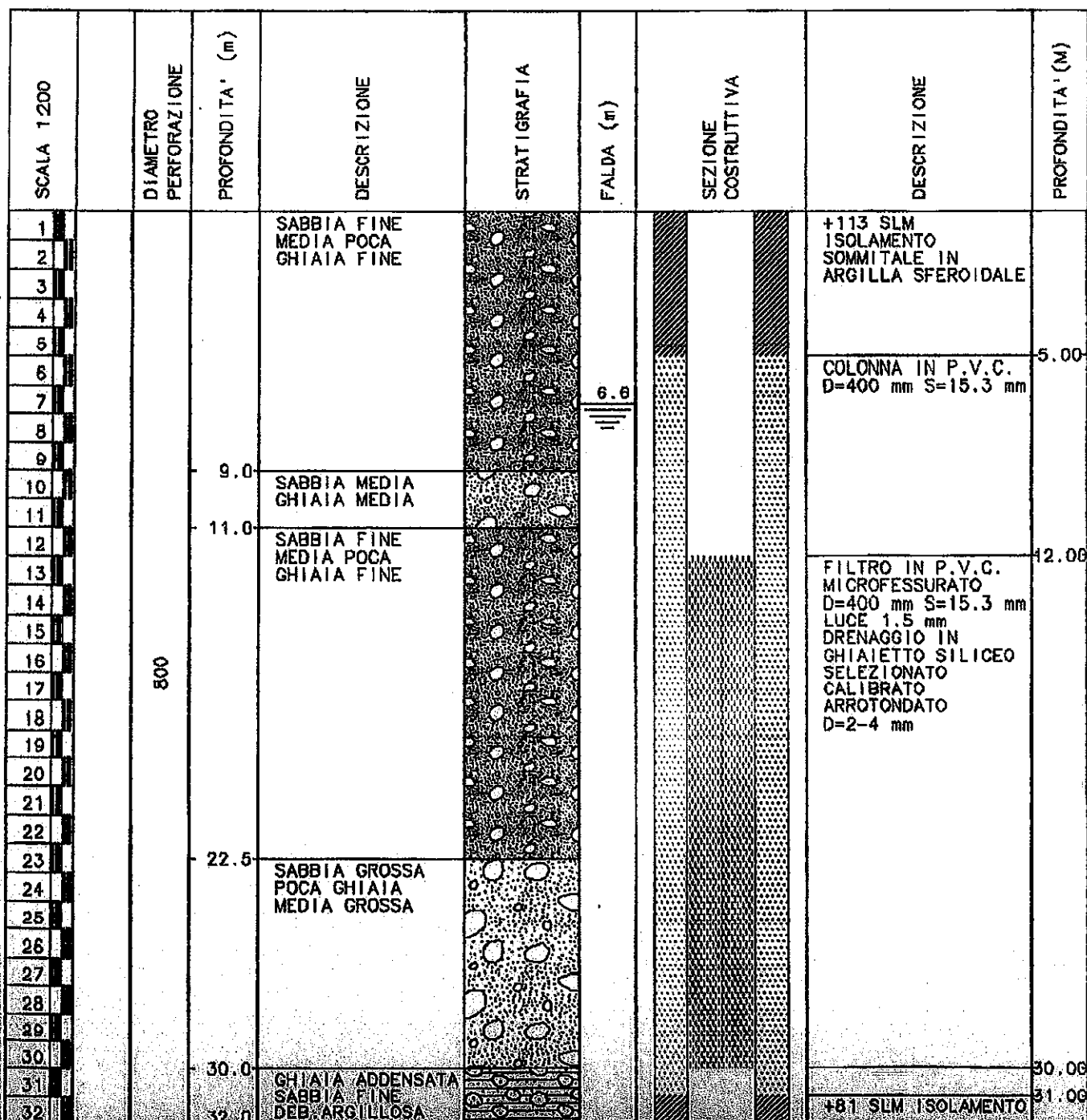
Data 23 aprile 2010

Firma





| | |
|-------------------------------------|------------------|
| COMMITTENTE: HINES ITALIA SGR SPA | DATA: 24/03/2010 |
| OGGETTO: POZZO DI PRESA PW2 | DISEGNO: 100302 |
| LOCALITA': MILANO PORTA NUOVA-ISOLA | SCALA: 200 |



ISPRA

Servizio Geologico d'Italia - Dipartimento Difesa del Suolo
Geologia Applicata e Idrogeologia
Via Vitaliano Brancati, 48
00144 ROMA

Mod. 4
Rev. 18/09/2008

Oggetto: Legge 4 agosto 1984 n. 464. Comunicazione fine indagine

PW3

In riferimento alla precedente comunicazione con data documento 19/02/2010 spedita con posta raccomandata n. 13928299477 - 2 del 25/02/2010 Vi comunico la fine dell'indagine.

Titolare dell'indagine (Committente) Hines Italia SGR S.p.A. per conto del Fondo Porta Nuova IsolaIndirizzo Via della Moscova n. 18 Comune MilanoProv. (MI) Telefono 02/65506601 E-mail michele.masnaghetti@hines.itImpresa di perforazione Impresa Ing. Giuseppe Falcicola s.a.sIndirizzo Via Dal Pozzo Toscanelli n. 6 Comune MilanoProv. (MI) Telefono 02/2593351 E-mail impresafalcicola@tiscali.it

DATI TECNICI DELLA PERFORAZIONE

Comune MILANO Prov. (MI) Località tra via De Castillia e via ConfalonieriUbicazione catastale (N.C.T.) Scala 1: Foglio n. 225 Particella n. 522Coordinate (sistema di riferimento) Gauss-Boaga Longitudine/X 1514884.99Uso tecnologico/energetico Latitudine/Y 5036991.07Data inizio lavori 22/02/2010 Data fine lavori 25 marzo 2010 Quota s.l.m. 113 (m)Perforazione diametro: \varnothing_1 800 (mm) da 0 (m) a 32 (m) dal p.c. \varnothing_2 (mm) da (m) a (m) dal p.c.Profondità max 32 (m) dal p.c. Portata max (l/s) Portata esercizio (l/s)Misura piezometrica in data Livello statico (m) dal p.c.Livello dinamico₁ (m) dal p.c. Abbassamento (m) Con portata (l/s)Livello dinamico₂ (m) dal p.c. Abbassamento (m) Con portata (l/s)Livello dinamico₃ (m) dal p.c. Abbassamento (m) Con portata (l/s)Colonna di rivestimento: Diametro 400 (mm) Lunghezza 0-30 (m) dal p.c.Colonna emungimento: Diametro (mm) Lunghezza (m) dal p.c.Filtro diametro: \varnothing_1 (mm) da (m) a (m) dal p.c. \varnothing_2 (mm) da (m) a (m) dal p.c.Pompa tipo Potenza (CV) Prevalenza (m)Falde rinvenute: I (da m a m) dal p.c. II (da m a m) dal p.c.III (da m a m) dal p.c. IV (da m a m) dal p.c.

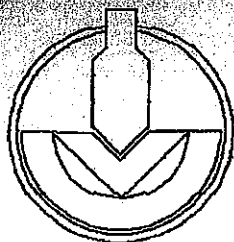
Allegati: Colonna stratigrafica con descrizione litologica (in caso di necessità utilizzare il Mod. 4 bis);
Ubicazione puntuale della perforazione su carta di dettaglio (es. mappa catastale o foto aerea).

Note (eventuali): Il piano campagna da dove è avvenuta la perforazione si trova a circa -10 m dal piano
campagna reale circostante.

Data 23 aprile 2010

Firma





IMPRESA ING. GIUSEPPE FALCIOLA

OPERE SPECIALIZZATE DEL SOTTOSUOLO

20132 MILANO - Via Dal Pozzo Toscanelli, 6 - Tel. 02/2593351 - Fax 02/2595354

| | |
|-------------------------------------|------------------|
| COMMITTENTE: HINES ITALIA SGR SPA | DATA: 25/03/2010 |
| OGGETTO: POZZO DI PRESA PW3 | DISEGNO: 100303 |
| LOCALITA': MILANO PORTA NUOVA-ISOLA | SCALA: 200 |

| SCALA 1:200 | DIAMETRO PERFORAZIONE | PROFONDITA' (m) | DESCRIZIONE | STRATIGRAFIA | FALDA (m) | SEZIONE COSTRUTTIVA | DESCRIZIONE | PROFONDITA' (m) |
|-------------|--------------------------|-----------------|---|--------------|-----------|------------------------|---|-----------------|
| 1 | 800 | | SABBIA FINE MEDIA POCA GHIAIA FINE | | 6.8 | | +113 SLM ISOLAMENTO SOMMITALE IN ARGILLA SFEROIDALE | |
| 2 | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | 5.00 |
| 7 | | | | | | | COLONNA IN P.V.C. D=400 mm S=15.3 mm | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | 10.5 | SABBIA MEDIA FINE GHIAIA MEDIA | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | 12.00 |
| 14 | | 13.2 | SABBIA FINE MEDIA POCA GHIAIA FINE | | | | FILTRO IN P.V.C. MICROFESSURATO D=400 mm S=15.3 mm LUCE 1.5 mm DRENAGGIO IN GHIAIETTO SILICEO SELEZIONATO CALIBRATO ARROTONDATO D=2-4 mm | |
| 15 | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | |
| 21 | | | | | | | | |
| 22 | | | | | | | | |
| 23 | | | | | | | | |
| 24 | | | | | | | | |
| 25 | | | | | | | | |
| 26 | | | | | | | | |
| 27 | | 26.7 | SABBIA GROSSA POCA GHIAIA MEDIA GROSSA | | | | | |
| 28 | | | | | | | | |
| 29 | | | | | | | | |
| 30 | | 28.8 | GHIAIA ADDENSATA SABBIA FINE DEB. ARGILLOSA | | | | | 30.00 |
| 31 | | | | | | | | 31.00 |
| 32 | | 32.0 | | | | | +81 SLM ISOLAMENTO | |

RAPPORTO TX DA MEMORIA

ORA : 23-04-2010 14:04
NUMERO TEL : +390262690921
NOME : HINES ITALIA SRL

NUMERO FILE : 170
DATA : 23-04 13:58
A- : 0650072961
PAGINE DOCUMENTO : 010
ORA INIZIO : 23-04 13:58
ORA FINE : 23-04 14:04
PAGINE SPEDITE : 010
STATO : OK

NUMERO FILE : 170

*** RAPPORTO DI TX A BUON FINE ***

Prod. PNL_MMI_104/10

Raccomandata anticipata a mezzo fax

Spett.le
ISPRA
Servizio Geologico d'Italia - Dipartimento Difesa Suolo
Geologia Applicata e Idrogeologia
Via Vitaliano Brancati, 48
00144 Roma
Fax 06 / 500.72.961

Milano, 23 Aprile 2010

Hines
HINES ITALIA SGR SpA

OGGETTO: P.I.I. relativo alle aree site in Milano Isola De Castilia e
adiacenze. Escavazione di n. 3 pozzi ad uso pompe di
calore.
Invio comunicazione di fine indagine - Legge 04 Agosto
1984 n. 464.

Con la presente si trasmette la seguente documentazione:

- comunicazioni di fine indagine (Legge 04 Agosto 1984 n.464) relative
a n. 3 pozzi denominati PW1, PW2, PW3;
- colonne stratigrafiche relative a n. 3 pozzi denominati PW1, PW2,
PW3;
- ubicazione puntuale su estratto di mappa catastale delle perforazioni
eseguite.

Distinti Saluti.

Hines Italia SGR S.p.A. per conto del "Fondo Porta Nuova Isola" Fondo
comune di investimento immobiliare speculativo di tipo chiuso riservato
a investitori qualificati.


Michele Masnaghetti
Consigliere Delegato

All: c.s.

Hines Italia SGR S.p.A.
Sede legale e Operativa: Via della Moscova 18 - 20121 Milano +39 02/92884450 Fax +39 02/92884470
Cap. Soc. € 1.373.000,00 Reg. Imp. Milano 05668240968, Rea 1840261, C.F. e P.Iva 05668240968
iscritta all'Albo delle Società di Gestione del Risparmio al numero 257.

N. Raccomandata

13601220608-6



Posteitaliane

EP 0482/EP 0794 - Mod. 22 R - MOD. 04000 (ex 8100) - St. 11 Ed. 05

Accettazione **RACCOMANDATA**

RICEVUTA

È vietato introdurre denaro e valori nelle raccomandate: Poste Italiane SpA non ne risponde

Si prega di compilare a cura del mittente a macchina o in stampatello

| | | | |
|---|-----------------------------------|--------|---------|
| DESTINATARIO | ISPEA SERVIZIO GEOLOGICO D'ITALIA | | |
| | DESTINATARIO | | |
| | VIA BRANCATI, 1/8 | | |
| | VIA / PIAZZA | | |
| MITTENTE | RUBENS ITALIA SRL | | |
| | MITTENTE | | |
| | VIA DELLA ROSAIOVA | | |
| | VIA / PIAZZA | | |
| C.A.P. | | COMUNE | N° CIV. |
| 20121 | | MILANO | 18 |
| | | | PROV. |
| | | | 71 |
| | | | PROV. |
| SERVIZI ACCESSORI RICHIESTI | | | |
| Contrassegnare la casella interessata | | | |
| <input type="checkbox"/> Via aerea <input checked="" type="checkbox"/> A.R. | | | |
| <input type="checkbox"/> Assegno € _____ (in cifre) | | | |

Fraz. 38139

Sez. 10

Operaz. 0077

Causale: R

Peso gr.: 68

Tariffa E

23/04/2010 15:46

Serv. Agg.: AR

5,35 Affr. E 5,35

Bollo
(accettazione manuale)

TASSE

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata

Euro _____

1 3 6 0 1 2 2 0 6 0 8 6
Numero

Data di spedizione 24-4-10 Dall'ufficio postale di MI-26

Destinatario ISPR - SERVIZIO GEOLOGICO D'ITALIA

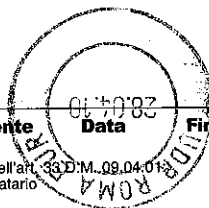
Via BRANCATI, 48

C.A.P. 00144 Località ROMA

520810110/52333H

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01
Inviato multipli a un unico destinatario
Sottoscrizione rifiutata



Firma dell'incaricato alla distribuzione

Poste Italiane
Consegnato ai sensi
dell'art. 33 D.M. 09.04.01
Inviato multipli ad un unico destinatario

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Poste Italiane