

PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI DIREZIONE RIGENERAZIONE URBANA												
Tipologia Procedimento	Denominazione Procedimento	Direzione	Area	Unità Organizzativa responsabile dell'Istruttoria	Ufficio responsabile dell'istruttoria e dell'adozione del provvedimento finale	Termini Conclusione secondo la normativa di riferimento	Eventuali altri termini procedurali	Tempi Effettivi al 31/12/2024	Nome soggetto a cui è attribuito il potere sostitutivo in caso di inerzia	Modalità per attivare il potere sostitutivo	Link accesso on line (anche per informazioni previste alla lett. e, g, h, l dell'art. 35 del Dlgs. 33/2013)	Strumenti di tutela
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	RIMOZIONE DEI VINCOLI CONVENZIONALI DI PREZZO E REQUISITI SOGGETTIVI DI ALLOGGI IN EDILIZIA CONVENZIONATA SU ISTANZA DEI SINGOLI PROPRIETARI (L. 448/1998 cc. 49bis-49ter)	Direzione Rigenerazione Urbana	/	Unità Valorizzazioni e Valutazioni	Unità Valorizzazioni e Valutazioni Tel. 02/884.64803 URB.Valconvenzionata@comune.milano.it Direttore Direzione Rigenerazione Urbana Arch. Paolo Guido Riganti Tel. 02/884.45248 URB.Direzione@comune.milano.it	30 giorni	/	30 giorni	Direttore Generale Dott. Christian Malangone	Invviare la richiesta MAIL: DirezioneGenerale@comune.milano.it PEC: DirezioneGenerale@postacert.comune.milano.it	https://www.comune.milano.it/servizi/spv	Ricorso giurisdizionale presso il TAR e altre forme di ricorso in via amministrativa
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	RIVALUTAZIONE DEI PREZZI DI VENDITA DEGLI ALLOGGI IN EDILIZIA CONVENZIONATA PEEP SU ISTANZA DEI SINGOLI PROPRIETARI (L. 241/1990 DCC 25/2009)	Direzione Rigenerazione Urbana	/	Unità Valorizzazioni e Valutazioni	Unità Valorizzazioni e Valutazioni Tel. 02/884.66590 URB.Rivalutazioni@comune.milano.it Direttore Direzione Rigenerazione Urbana Arch. Paolo Guido Riganti Tel. 02/884.45248 URB.Direzione@comune.milano.it	30 GIORNI DA PROTOCOLLAZIONE RICHIESTA	SOSPENSIONI TERMINI PER ACQUISIZIONE DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA E/O MANCANTE	30 giorni	Direttore Generale Dott. Christian Malangone	Invviare la richiesta MAIL: DirezioneGenerale@comune.milano.it PEC: DirezioneGenerale@postacert.comune.milano.it	https://www.comune.milano.it/servizi/rpv	Ricorso giurisdizionale presso il TAR e altre forme di ricorso in via amministrativa
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE IN PIENA PROPRIETA' EDILIZIA CONVENZIONATA SU ISTANZA DEI SINGOLI PROPRIETARI (L. 448/1998)	Direzione Rigenerazione Urbana	/	Unità Valorizzazioni e Valutazioni	Unità Valorizzazioni e Valutazioni Tel. 02/884.66209 URB.Valorizzazioni@comune.milano.it Direttore Direzione Rigenerazione Urbana Arch. Paolo Guido Riganti Tel. 02/884.45248 URB.Direzione@comune.milano.it	90 giorni	/	90 giorni	Direttore Generale Dott. Christian Malangone	Invviare la richiesta MAIL: DirezioneGenerale@comune.milano.it PEC: DirezioneGenerale@postacert.comune.milano.it	https://www.comune.milano.it/servizi/csp	Ricorso giurisdizionale presso il TAR e altre forme di ricorso in via amministrativa
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	AUTORIZZAZIONE PER OPERE DI BONIFICA (A - TUA ex art. 242 procedura ordinaria / TUA ex art. 249 procedura semplificata / ex DM 31/15 procedura semplificata B - TUA Procedura semplificata ex art. 242 bis)	Direzione Rigenerazione Urbana	Area Bonifiche	Unità Territoriale Est (Municipi 2-3-4-5) Unità Territoriale Ovest - (Municipi 1-6-7-8-9) Tel. 02/884.67699 - 02/884.67725 - 02/884.67722 ST.Bonifica@comune.milano.it Direttore Area Bonifiche Ing. Mario Lagorio Tel. 02/884.67699 ST.Bonifica@comune.milano.it	Unità Territoriale Est (Municipi 2-3-4-5) Unità Territoriale Ovest - (Municipi 1-6-7-8-9) Direttore Area Bonifiche Ing. Mario Lagorio Tel. 02/884.67699 ST.Bonifica@comune.milano.it	A) 60 giorni dalla presentazione del documento conclusivo del procedimento istruttorio (Progetto operativo di bonifica) in caso di: procedura ordinaria ex art. 242 TUA, procedura semplificata ex art. 249 TUA e procedura semplificata ex DM 31/15 B1) 120 giorni (con CdS) dalla presentazione della proposta iniziale (Progetto di bonifica suolo alle CSC) B2) 30 giorni (senza CdS) dalla presentazione della proposta iniziale	Procedura ordinaria - termini intermedi del procedimento: 30 giorni dalla presentazione del Piano di caratterizzazione, 60 giorni dalla presentazione dell'Analisi di rischio - 60 giorni dalla presentazione del Progetto di Bonifica	A) 86 giorni B1) 56 giorni B2) 49 giorni	Direttore Direzione Rigenerazione Urbana Arch.Paolo Guido Riganti	Invviare la richiesta MAIL: URB.Direzione@comune.milano.it PEC: sviluppoterritorio@postacert.comune.milano.it	https://www.comune.milano.it/servizi/tematiche/urbanistica-ed-edilizia/bonifiche	Esperibile il ricorso avanti al T.A.R. della Lombardia entro 60 gg dalla notifica, ai sensi e nei termini previsti dal D.Lgs 104 del 02.07.2010 e s.m.i., ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg dalla notifica del provvedimento, ai sensi del D.P.R. 1199/71
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE e/o PROCEDIMENTO D'UFFICIO	ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE (ex L. 448/1998)	Direzione Rigenerazione Urbana	Area Pianificazione Urbanistica Generale	Unità Amministrativa e Stralcio P.R.G.	Unità Amministrativa e Stralcio P.R.G. Direttore Area Pianificazione Urbanistica Generale Arch. Marino Bottini (ai soli fini della proposta tecnico-amministrativa) Tel. 02/884.65059 - 64984 URB.PUGDirezione@comune.milano.it	la normativa non prevede per questo procedimento un termine per la conclusione - 365 giorni	/	-	Direttore Direzione Rigenerazione Urbana Arch.Paolo Guido Riganti	Invviare la richiesta MAIL: URB.Direzione@comune.milano.it PEC: sviluppoterritorio@postacert.comune.milano.it	/	Strumenti di tutela amministrativa (entro 30 gg. o 120 gg. dalla notifica/comunicazione/presa conoscenza)- Strumenti di tutela giurisdizionale (60 gg o 120 gg dalla notifica/comunicazione/presa conoscenza
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	RIDELIMITAZIONE DELLE ZONE DI RISPETTO DEI POZZI PUBBLICI AD USO POTABILE (art. 34 D.Lgs. 152/2006- art. 42 LR 26/2003)	Direzione Rigenerazione Urbana	Area Pianificazione Urbanistica Generale	Unità Gestione Pianificazione Generale	Unità Gestione Pianificazione Generale Tel. 02/884.55055 URB.GestPian@comune.milano.it tel. Direttore Area Pianificazione Urbanistica Generale Arch. Marino Bottini Tel. 02/884.65059 - 64984 URB.PUGDirezione@comune.milano.it	30 GIORNI (L. 241/1990)	/	65 giorni	Direttore Direzione Rigenerazione Urbana Arch.Paolo Guido Riganti	Invviare la richiesta MAIL: URB.Direzione@comune.milano.it PEC: sviluppoterritorio@postacert.comune.milano.it	/	Strumenti di tutela amministrativa (entro 30 gg. o 120 gg. dalla notifica/comunicazione/presa conoscenza)- Strumenti di tutela giurisdizionale (60 gg o 120 gg dalla notifica/comunicazione/presa conoscenza
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE e/o PROCEDIMENTO D'UFFICIO	RILASCIO CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA (DPR 380/2001)	Direzione Rigenerazione Urbana	Area Pianificazione Urbanistica Generale	Unità Certificati Urbanistici	Unità Certificati Urbanistici Tel. 02/884.66175 - 65064 URB.PubblicoCertUrbanistici@comune.milano.it Direttore Area Pianificazione Urbanistica Generale Arch. Marino Bottini Tel. 02/884.65059 - 64984 URB.PUGDirezione@comune.milano.it	30 GIORNI (art. 30 DPR 380/2001 - decorso tale termine l'istante può procedere con l'autocertificazione)	/	52 giorni	Direttore Direzione Rigenerazione Urbana Arch.Paolo Guido Riganti	Invviare la richiesta MAIL: URB.Direzione@comune.milano.it PEC: sviluppoterritorio@postacert.comune.milano.it	https://www.comune.milano.it/servizi/certificato-di-destinazione-urbanistica-cdu1	Strumenti di tutela amministrativa (entro 30 gg. o 120 gg. dalla notifica/comunicazione/presa conoscenza)- Strumenti di tutela giurisdizionale (60 gg o 120 gg dalla notifica/comunicazione/presa conoscenza.
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE e/o PROCEDIMENTO D'UFFICIO	RILASCIO CERTIFICATI DIRITTI EDIFICATORI A SEGUITO DI CESSIONE DI AREA A PERTINENZA INDIRECTA (Piano Governo del Territorio)	Direzione Rigenerazione Urbana	Area Pianificazione Urbanistica Generale	Unità Gestione Pianificazione Generale	Unità Gestione Pianificazione Generale Tel. 02/884.66578 URB.GestPian@comune.milano.it Direttore Area Pianificazione Urbanistica Generale Arch. Marino Bottini Tel. 02/884.65059 - 64984 URB.PUGDirezione@comune.milano.it	LA NORMATIVA NON PREVEDE PER QUESTO PROCEDIMENTO UN TERMINE PER LA CONCLUSIONE	/	450 giorni	Direttore Direzione Rigenerazione Urbana Arch.Paolo Guido Riganti	Invviare la richiesta MAIL: URB.Direzione@comune.milano.it PEC: sviluppoterritorio@postacert.comune.milano.it	https://www.comune.milano.it/servizi/richieste-di-annotazione-relative-al-rilascio-di-certificati-dei-diritti-edificatori-e-registro-delle-cessioni-pgt	Strumenti di tutela amministrativa (entro 30 gg. o 120 gg. dalla notifica/comunicazione/presa conoscenza)- Strumenti di tutela giurisdizionale (60 gg o 120 gg dalla notifica/comunicazione/presa conoscenza
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	RILASCIO CERTIFICATI URBANISTICI (Regolamento Edilizio Milano)	Direzione Rigenerazione Urbana	Area Pianificazione Urbanistica Generale	Unità Certificati Urbanistici	Unità Certificati Urbanistici Tel. 02/884.66175 - 65064 URB.PubblicoCertUrbanistici@comune.milano.it Direttore Area Pianificazione Urbanistica Generale Arch. Marino Bottini Tel. 02/884.65059 - 64984 URB.PUGDirezione@comune.milano.it	45 GIORNI (art. 44 REGOLAMENTO EDILIZIO - può essere sostituito da un'attestazione resa dal progettista)	/	88 giorni	Direttore Direzione Rigenerazione Urbana Arch.Paolo Guido Riganti	Invviare la richiesta MAIL: URB.Direzione@comune.milano.it PEC: sviluppoterritorio@postacert.comune.milano.it	https://www.comune.milano.it/servizi/certificato-urbanistico-cu	Strumenti di tutela amministrativa (entro 30 gg. o 120 gg. dalla notifica/comunicazione/presa conoscenza)- Strumenti di tutela giurisdizionale (entro 60 gg. o 120 gg. dalla notifica/comunicazione/presa conoscenza)
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	RILASCIO DI CERTIFICATI DIRITTI EDIFICATORI A SEGUITO DI ACQUISTO/VENDITA (Piano Governo Territorio)	Direzione Rigenerazione Urbana	Area Pianificazione Urbanistica Generale	Unità Gestione Pianificazione Generale	Unità Gestione Pianificazione Generale Tel. 02/884.66578 URB.GestPian@comune.milano.it Direttore Area Pianificazione Urbanistica Generale Arch. Marino Bottini Tel. 02/884.65059 - 64984 URB.PUGDirezione@comune.milano.it	LA NORMATIVA NON PREVEDE PER QUESTO PROCEDIMENTO UN TERMINE PER LA CONCLUSIONE - 30 GIORNI	/	7 giorni	Direttore Direzione Rigenerazione Urbana Arch.Paolo Guido Riganti	Invviare la richiesta MAIL: URB.Direzione@comune.milano.it PEC: sviluppoterritorio@postacert.comune.milano.it	https://www.comune.milano.it/servizi/richieste-di-annotazione-relative-al-rilascio-di-certificati-dei-diritti-edificatori-e-registro-delle-cessioni-pgt	Strumenti di tutela amministrativa (entro 30 gg. o 120 gg. dalla notifica/comunicazione/presa conoscenza)- Strumenti di tutela giurisdizionale (60 gg o 120 gg dalla notifica/comunicazione/presa conoscenza
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	SEGNALAZIONE IMMOBILI DISMESSI CON CRITICITA' (art. 40 bis 12/2005)	Direzione Rigenerazione Urbana	Area Pianificazione Urbanistica Generale	Unità Programmazioni Territoriali Tematiche	Unità Programmazioni Territoriali Tematiche Tel. 02/884.66313 URB.ProgTerrTematiche@comune.milano.it Direttore Area Pianificazione Urbanistica Generale Arch. Marino Bottini Tel. 02/884.65059 - 64984 URB.PUGDirezione@comune.milano.it	60 GIORNI CON SILENZIO ASSENSO DOPO 60 GIORNI DALL'ISTANZA SALVO INTERRUZIONE TERMINI EX ART. 10 BIS L. 241/1990	/	56 giorni	Direttore Direzione Rigenerazione Urbana Arch.Paolo Guido Riganti	Invviare la richiesta MAIL: URB.Direzione@comune.milano.it PEC: sviluppoterritorio@postacert.comune.milano.it	https://www.comune.milano.it/servizi/edifici-degradati-e-abbandonati	Strumenti di tutela amministrativa (entro 30 gg. o 120 gg. dalla notifica/comunicazione/presa conoscenza)- Strumenti di tutela giurisdizionale (60 gg o 120 gg dalla notifica/comunicazione/presa conoscenza

PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICHE (art. 167 D. lgs. 42/2004)	Direzione Rigenerazione Urbana	DS Attuazione Diretta PGT e SUE	Area Servizi Generali	Ufficio Tutela del Paesaggio Tel. 02/884.66723 ST.UffBeniAmbientali@Comune.Milano.it Direttore Area Servizi Generali Arch. Dora Lanzetta Tel. 02/884.50487 SueCoordinamentoTecnico@comune.milano.it	180 giorni	/	162 giorni	Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi	Inviare la richiesta MAIL: SUEdirezione@comune.milano.it PEC: sue.direzione@postacert.comune.milano.it	https://www.comune.milano.it/servizi/compatibilita-paesaggistica	ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 gg.- oltre il termine in caso di inerzia è previsto il ricorso intervento sostitutivo della Regione (art. 86 L.R. 12/2005)
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	APPROVAZIONE DEI PROGETTI DI MODIFICA DELLE RETI INTERNE DI FOGNATURA DI FABBRICATI ESISTENTI (art. 2, c.2, 2.2 L. 241/1990)	Direzione Rigenerazione Urbana	DS Attuazione Diretta PGT e SUE	Unità Attuazione Opere di Urbanizzazione e Fognatura Privata	Ufficio Fognatura Privata Tel. 02/884.66173 SueFognaturaPrivata@comune.milano.it Direttore Area Convenzionamenti e Attuazione Piani Dott. Valerio Zauli (ad interim) Tel. 02/88445459 sueconvenzionamenti@comune.milano.it	60 giorni	/	77 giorni	Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi	Inviare la richiesta MAIL: SUEdirezione@comune.milano.it PEC: sue.direzione@postacert.comune.milano.it	https://www.comune.milano.it/servizi/fognatura-privata	ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 gg.
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE ORDINARIE (art. 146 D. lgs. 42/2004)	Direzione Rigenerazione Urbana	DS Attuazione Diretta PGT e SUE	Area Servizi Generali	Ufficio Tutela del Paesaggio Tel. 02/884.66723 ST.UffBeniAmbientali@Comune.Milano.it Direttore Area Servizi Generali Arch. Dora Lanzetta Tel. 02/884.50487 SueCoordinamentoTecnico@comune.milano.it	120 giorni	/	86 giorni	Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi	Inviare la richiesta MAIL: SUEdirezione@comune.milano.it PEC: sue.direzione@postacert.comune.milano.it	https://www.comune.milano.it/servizi/autorizzazione-paesaggistica	ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 gg.- oltre il termine in caso di inerzia è previsto il ricorso intervento sostitutivo della Regione (art. 86 L.R. 12/2005)
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE SEMPLIFICATE (D.P.R. 31/2017)	Direzione Rigenerazione Urbana	DS Attuazione Diretta PGT e SUE	Area Servizi Generali	Ufficio Tutela del Paesaggio Tel. 02/884.66723 ST.UffBeniAmbientali@Comune.Milano.it Direttore Area Servizi Generali Arch. Dora Lanzetta Tel. 02/884.50487 SueCoordinamentoTecnico@comune.milano.it	60 giorni	/	50 giorni	Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi	Inviare la richiesta MAIL: SUEdirezione@comune.milano.it PEC: sue.direzione@postacert.comune.milano.it	https://www.comune.milano.it/servizi/autorizzazione-paesaggistica-semplificata-dpr-num-31-del-2017	ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 gg.- oltre il termine in caso di inerzia è previsto il ricorso intervento sostitutivo della Regione (art. 86 L.R. 12/2005)
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	CERTIFICATO DI AGIBILITÀ (EX ABITABILITÀ) ANTE L. 493/93 (art. 2, c.2, L. 241/1990)	Direzione Rigenerazione Urbana	DS Attuazione Diretta PGT e SUE	Unità Condono e Abitabilità	Unità Condono e Abitabilità Tel. 02/884.66326 suecondono@comune.milano.it Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi Tel. 02/884.66266 SUEdirezione@comune.milano.it	30 giorni	/	40 giorni	Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi	Inviare la richiesta MAIL: SUEdirezione@comune.milano.it PEC: sue.direzione@postacert.comune.milano.it	https://www.comune.milano.it/servizi/certificati-di-agibilita-fino-al-1993	ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 gg.
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	CERTIFICAZIONE PER INTERVENTI DI SOPRAELEVAZIONE (art. 90.2 DPR 380/2001)	Direzione Rigenerazione Urbana	DS Attuazione Diretta PGT e SUE	Unità Monitoraggio Tecnico	Ufficio Cementi Armati e Sismica Tel. 02/884.48097 suecementiarmati@comune.milano.it Direttore Area Servizi Generali Arch. Dora Lanzetta Tel. 02/884.50487	60 GIORNI	/	46 GIORNI	Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi	Inviare la richiesta MAIL: SUEdirezione@comune.milano.it PEC: sue.direzione@postacert.comune.milano.it	https://www.comune.milano.it/servizi/deposito-sismico-e-denuncia-dei-cementi-armati	ricorso in opposizione alla Direzione che ha emanato l'atto entro 30 gg dalla notifica dello stesso
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	FERPAS - FONTI DI ENERGIA RINNOVABILE PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA (art. 6.2 D. lgs. 28/2011)	Direzione Rigenerazione Urbana	DS Attuazione Diretta PGT e SUE	Unità Monitoraggio Tecnico	Ufficio U.C.R.E.D.I.L. Tel. 02/884.48097 suemonitoraggioucredil@comune.milano.it Direttore Area Servizi Generali Arch. Dora Lanzetta Tel. 02/884.50487	30 giorni	/	26 giorni	Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi	Inviare la richiesta MAIL: SUEdirezione@comune.milano.it PEC: sue.direzione@postacert.comune.milano.it	https://www.comune.milano.it/aree-tematiche/urbanistica-ed-edilizia/sportello-unico-edilizia/interventi-edilizi/impianti-di-produzione-di-energia-elettrica-alimentati-da-fonti-rinnovabili-fercel-e-ferpas	ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 gg.
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	IMMATRICOLAZIONI IMPIANTI ASCENSORI E APPARECCHI SOLLEVAMENTO E MANTENIMENTO IN ESERCIZIO (art. 12, c.3 DPR. 162/1999)	Direzione Rigenerazione Urbana	DS Attuazione Diretta PGT e SUE	Area Servizi Generali	Ufficio Ascensori Tel. 02/884.66805-66724 SueAscensori@comune.milano.it Direttore Area Servizi Generali Arch. Dora Lanzetta Tel. 02/884.50487	30 giorni	/	155 giorni	Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi	Inviare la richiesta MAIL: SUEdirezione@comune.milano.it PEC: sue.direzione@postacert.comune.milano.it	https://www.comune.milano.it/servizi/ascensori-messa-in-esercizio-numero-matricola	ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 gg.
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	PARERE PRELIMINARE PAESAGGISTICO ART. 55 REGOLAMENTO EDILIZIO	Direzione Rigenerazione Urbana	DS Attuazione Diretta PGT e SUE	Area Servizi Generali	Ufficio Tutela del Paesaggio Tel. 02/884.66723 ST.UffCommPaesaggio@Comune.Milano.it Direttore Area Digitalizzazione Processi e Coordinamento Amm.Vo Arch. Dora Lanzetta Tel. 02/884.50487 SueCoordinamentoTecnico@comune.milano.it	30 giorni	/	84 giorni	Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi	Inviare la richiesta MAIL: SUEdirezione@comune.milano.it PEC: sue.direzione@postacert.comune.milano.it	https://www.comune.milano.it/servizi/parere-preliminare-facoltativo	ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 gg.
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	PERMESSO DI COSTRUIRE A SANATORIA ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' (L.R. 12/2005 - L. 241/1990)	Direzione Rigenerazione Urbana	DS Attuazione Diretta PGT e SUE	Aree Interventi Diretti Municipi 1-4 e 5-9	Municipio 1 - Tel. 02/884.66139 sueunicipio1ufficio1@comune.milano.it Municipio 2 - Tel. 02/884.66313 sueunicipio2@comune.milano.it Municipio 3 - Tel. 02/884.66207 sueunicipio3@comune.milano.it Municipio 4 - Tel. 02/884.66295 sueunicipio4@comune.milano.it Municipio 5 - Tel. 02/884.66393 sueunicipio5@comune.milano.it Municipio 6 - Tel. 02/884.45737 sueunicipio6@comune.milano.it Municipio 7 - Tel. 02/884.66044 sueunicipio7@comune.milano.it Municipio 8 - Tel. 02/884.66143 sueunicipio8@comune.milano.it Municipio 9 - Tel. 02/884.66484 sueunicipio9@comune.milano.it Direttore Area Interventi Diretti Municipi 1-4 Arch. Roberto Laganà Tel. 02/884.66108 sueunita1-2-3-4@comune.milano.it Direttore Area Interventi Diretti Municipi 5-9 Arch. Enrico Rossi sueunita5-6-7-8-9@comune.milano.it	Sanatoria (accertamento di conformità): 60 giorni (art. 36 c. 3 DPR 380/2001) procedimento soggetto a silenzio rifiuto	/	366 giorni	Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi	Inviare la richiesta MAIL: SUEdirezione@comune.milano.it PEC: sue.direzione@postacert.comune.milano.it	https://www.comune.milano.it/servizi/permesso-di-costruire-autorizzazione https://www.comune.milano.it/servizi/permesso-di-costruire-in-sanatoria-accertamento-di-conformita	ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 gg.
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO/RIGENERAZIONE URBANA/OPERE DI URBANIZZAZIONE (L. 241/90 e L.R. 12/2005)	Direzione Rigenerazione Urbana	DS Attuazione Diretta PGT e SUE	Unità Convenzionamenti e Attuazione Piani Unità Permessi di Costruire Convenzionati Unità Attuazione Rigenerazione Urbana Unità Attuazione Opere di Urbanizzazione	Unità Permessi di Costruire Convenzionati Tel. 02/884.64996 sueconvenzionamenti@comune.milano.it Unità Attuazione Rigenerazione Urbana 02/884.66424 Sue.rigenerazioneurbana@pec.comune.milano.it Tel. Ufficio Attuazione Opere di urbanizzazione Tel. 02/884.66173 SUEurbanizzazioniattrezzature@comune.milano.it Direttore Area Convenzionamenti e Attuazione Piani Dott. Valerio Zauli (ad interim) Tel. 02/88445459 sueconvenzionamenti@comune.milano.it	240 GIORNI (150+90 - DD 3/2015)	/		Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi	Inviare la richiesta MAIL: SUEdirezione@comune.milano.it PEC: sue.direzione@postacert.comune.milano.it	https://www.comune.milano.it/servizi/permesso-di-costruire-convenzionato	ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 gg.

PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	PERMESSO DI COSTRUIRE ART. 38 L.R. 12/2005 (art. 14 L. 241/1990)	Direzione Rigenerazione Urbana	DS Attuazione Diretta PGT e SUE	Aree Interventi Diretti Municipi 1-4 e 5-9	Municipio 1 - Tel. 02/884.66139 suemunicipio1ufficio1@comune.milano.it Municipio 2 - Tel. 02/884.66313 suemunicipio2@comune.milano.it Municipio 3 - Tel. 02/884.66207 suemunicipio3@comune.milano.it Municipio 4 - Tel. 02/884.66295 suemunicipio4@comune.milano.it Municipio 5 - Tel. 02/884.66393 suemunicipio5@comune.milano.it Municipio 6 - Tel. 02/884.45737 suemunicipio6@comune.milano.it Municipio 7 - Tel. 02/884.66044 suemunicipio7@comune.milano.it Municipio 8 - Tel. 02/884.66143 suemunicipio8@comune.milano.it Municipio 9 - Tel. 02/884.66484 suemunicipio9@comune.milano.it Direttore Area Interventi Diretti Municipi 1-4 Arch. Roberto Laganà Tel. 02/884.66108 sueunita1-2-3-4@comune.milano.it Direttore Area Interventi Diretti Municipi 5-9 Arch. Enrico Rossi sueunita5-6-7-8-9@comune.milano.it	da 105 giorni a 180 giorni per eventuale conferenza dei servizi - procedimento soggetto a silenzio assenso	/	183 giorni	Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi	Inviare la richiesta MAIL: SUEdirezione@comune.milano.it PEC: sue.direzione@postacert.comune.milano.it	https://www.comune.milano.it/servizi/permesso-di-costruire-autorizzazione	ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 gg.
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	SEGNALAZIONI CERTIFICATE INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A.) ART. 22 DPR. 380/2001 A VARIANTE DI PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO	Direzione Rigenerazione Urbana	DS Attuazione Diretta PGT e SUE	Unità Convenzionamenti e Attuazione Piani Unità Permessi di Costruire Convenzionati Unità Attuazione Rigenerazione Urbana Unità Attuazione Opere di Urbanizzazione	Unità Permessi di Costruire Convenzionati Tel. 02/884.64996 sueconvenzionamenti@comune.milano.it Unità Attuazione Rigenerazione Urbana 02/884.66424 Sue.rigenerazioneurbana@pec.comune.milano.it Tel. Ufficio Attuazione Opere di urbanizzazione Tel. 02/884.66173 SUEurbanizzazioniattrezzature@comune.milano.it Direttore Area Convenzionamenti e Attuazione Piani Dott. Valerio Zauli (ad intermim) Tel. 02/88445459 sueconvenzionamenti@comune.milano.it	LA SCIA ART. 22 È UN PROCEDIMENTO AD EFFICACIA IMMEDIATA CON CONTROLLI ENTRO 30 GIORNI CON DIFFIDA (ex art. 19.6 - BIS L. 241/90) ENTRO 12 MESI (ANNULLAMENTO D'UFFICIO EX ART. 21 NONIES COMMA 1 L. 241/90) OLTRE I 12 MESI (ANNULLAMENTO D'UFFICIO EX ART. 21 NONIES COMMA 2 BIS L. 241/90)	/	129 giorni	Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi	Inviare la richiesta MAIL: SUEdirezione@comune.milano.it PEC: sue.direzione@postacert.comune.milano.it	https://www.comune.milano.it/servizi/segnalazione-certificata-di-inizio-attivita-scia-art-22	in caso di diffida/annullamento ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 gg
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	SEGNALAZIONI CERTIFICATE INIZIO ATTIVITÀ (SCIA) DI CUI ALL'ART. 22 D.P.R. 380/2001	Direzione Rigenerazione Urbana	DS Attuazione Diretta PGT e SUE	Aree Interventi Diretti Municipi 1-4 e 5-9	Municipio 1 - Tel. 02/884.66139 suemunicipio1ufficio1@comune.milano.it Municipio 2 - Tel. 02/884.66313 suemunicipio2@comune.milano.it Municipio 3 - Tel. 02/884.66207 suemunicipio3@comune.milano.it Municipio 4 - Tel. 02/884.66295 suemunicipio4@comune.milano.it Municipio 5 - Tel. 02/884.66393 suemunicipio5@comune.milano.it Municipio 6 - Tel. 02/884.45737 suemunicipio6@comune.milano.it Municipio 7 - Tel. 02/884.66044 suemunicipio7@comune.milano.it Municipio 8 - Tel. 02/884.66143 suemunicipio8@comune.milano.it Municipio 9 - Tel. 02/884.66484 suemunicipio9@comune.milano.it Direttore Area Interventi Diretti Municipi 1-4 Arch. Roberto Laganà Tel. 02/884.66108 sueunita1-2-3-4@comune.milano.it Direttore Area Interventi Diretti Municipi 5-9 Arch. Enrico Rossi sueunita5-6-7-8-9@comune.milano.it	LA SCIA ART. 22 È UN PROCEDIMENTO AD EFFICACIA IMMEDIATA CON CONTROLLI ENTRO 30 GIORNI CON DIFFIDA (ex art. 19.6 - BIS L. 241/90) ENTRO 12 MESI (ANNULLAMENTO D'UFFICIO EX ART. 21 NONIES COMMA 1 L. 241/90) OLTRE I 12 MESI (ANNULLAMENTO D'UFFICIO EX ART. 21 NONIES COMMA 2 BIS L. 241/90)	/	148 giorni	Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi	Inviare la richiesta MAIL: SUEdirezione@comune.milano.it PEC: sue.direzione@postacert.comune.milano.it	https://www.comune.milano.it/servizi/segnalazione-certificata-di-inizio-attivita-scia-art-22	in caso di diffida/annullamento ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 gg.
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	REALIZZAZIONE DI INTERVENTI- EHEH2- SEGNALAZIONI CERTIFICATE INIZIO ATTIVITÀ (SCIA) ART. 23 D.P.R. 380/2001	Direzione Rigenerazione Urbana	DS Attuazione Diretta PGT e SUE	Unità Aree Interventi Diretti Municipi 1-4 e 5-9	Municipio 1 - Tel. 02/884.66139 suemunicipio1ufficio1@comune.milano.it Municipio 2 - Tel. 02/884.66313 suemunicipio2@comune.milano.it Municipio 3 - Tel. 02/884.66207 suemunicipio3@comune.milano.it Municipio 4 - Tel. 02/884.66295 suemunicipio4@comune.milano.it Municipio 5 - Tel. 02/884.66393 suemunicipio5@comune.milano.it Municipio 6 - Tel. 02/884.45737 suemunicipio6@comune.milano.it Municipio 7 - Tel. 02/884.66044 suemunicipio7@comune.milano.it Municipio 8 - Tel. 02/884.66143 suemunicipio8@comune.milano.it Municipio 9 - Tel. 02/884.66484 suemunicipio9@comune.milano.it Direttore Area Interventi Diretti Municipi 1-4 Arch. Roberto Laganà Tel. 02/884.66108 sueunita1-2-3-4@comune.milano.it Direttore Area Interventi Diretti Municipi 5-9 Arch. Enrico Rossi sueunita5-6-7-8-9@comune.milano.it	LA SCIA ART. 23 È UN PROCEDIMENTO AD EFFICACIA DOPO 30 GIORNI DALLA PRESENTAZIONE V\NENTRO 12 MESI (ANNULLAMENTO D'UFFICIO EX ART. 21 NONIES COMMA 1 L. 241/90)\NOLTRE I 12 MESI (ANNULLAMENTO D'UFFICIO EX ART. 21 NONIES COMMA 2 BIS L. 241/90)	/	132 giorni	Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi	Inviare la richiesta MAIL: SUEdirezione@comune.milano.it PEC: sue.direzione@postacert.comune.milano.it	https://www.comune.milano.it/servizi/segnalazione-certificata-di-inizio-attivita-scia-art-23 https://www.comune.milano.it/servizi/segnalazione-certificata-di-inizio-attivita-scia-art-23	in caso di diffida/annullamento ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 gg.
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	SEGNALAZIONI CERTIFICATE INIZIO ATTIVITÀ (SCIA) ART. 23 D.P.R. 380/2001 A VARIANTE DI PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO	Direzione Rigenerazione Urbana	DS Attuazione Diretta PGT e SUE	Unità Convenzionamenti e Attuazione Piani Unità Permessi di Costruire Convenzionati Unità Attuazione Rigenerazione Urbana Unità Attuazione Opere di Urbanizzazione	Unità Permessi di Costruire Convenzionati Tel. 02/884.64996 sueconvenzionamenti@comune.milano.it Unità Attuazione Rigenerazione Urbana 02/884.66424 Sue.rigenerazioneurbana@pec.comune.milano.it Tel. Ufficio Attuazione Opere di urbanizzazione Tel. 02/884.66173 SUEurbanizzazioniattrezzature@comune.milano.it Direttore Area Convenzionamenti e Attuazione Piani Dott. Valerio Zauli (ad intermim) Tel. 02/88445459 sueconvenzionamenti@comune.milano.it	LA SCIA ART. 23 È UN PROCEDIMENTO AD EFFICACIA DOPO 30 GIORNI DALLA PRESENTAZIONE ENTRO 12 MESI (ANNULLAMENTO D'UFFICIO EX ART. 21 NONIES COMMA 1 L. 241/90) OLTRE I 12 MESI (ANNULLAMENTO D'UFFICIO EX ART. 21 NONIES COMMA 2 BIS L. 241/90)	/	228 giorni	Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi	Inviare la richiesta MAIL: SUEdirezione@comune.milano.it PEC: sue.direzione@postacert.comune.milano.it	https://www.comune.milano.it/servizi/segnalazione-certificata-di-inizio-attivita-scia-art-23	in caso di diffida/annullamento ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 gg.

PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE e/o PROCEDIMENTO D'UFFICIO	SVINCOLO FIDEISSIONE A GARANZIA DELLA RATEIZZAZIONE/SCONTO ENERGETICO/OPERE DI URBANIZZAZIONE (Art. 2 c.2 L. 241/1990)	Direzione Rigenerazione Urbana	DS Attuazione Diretta PGT e SUE	Unità Convenzionamenti e Attuazione Piani Unità Permessi di Costruire Convenzionati Unità Attuazione Rigenerazione Urbana Unità Attuazione Opere di Urbanizzazione	Unità Permessi di Costruire Convenzionati Tel. 02/884.64996 sueconvenzionamenti@comune.milano.it Unità Attuazione Rigenerazione Urbana 02/884.66424 Sue.rigenerazioneurbana@pec.comune.milano.it Tel. Ufficio Attuazione Opere di urbanizzazione Tel. 02/884.66173 SUEurbanizzazioniiattrezzature@comune.milano.it Direttore Area Convenzionamenti e Attuazione Piani Dott. Valerio Zauli (ad intermim) Tel. 02/88445459 sueconvenzionamenti@comune.milano.it	30 giorni	/	71 giorni	Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi	Inviare la richiesta MAIL: SUEdirezione@comune.milano.it PEC: sue.direzione@postacert.comune. milano.it	https://www.comune.milano.it/aree-tematiche/urbanistica-edilizia/sportello-unico-edilizia/ufficio-protocollo-sue	ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 gg.
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	VERIFICA ISTRUTTORIA PRELIMINARE EX ART. 40 (Art. 40 Regolamento edilizio)	Direzione Rigenerazione Urbana	DS Attuazione Diretta PGT e SUE	Unità Convenzionamenti e Attuazione Piani Unità Permessi di Costruire Convenzionati Unità Attuazione Rigenerazione Urbana Unità Attuazione Opere di Urbanizzazione	Unità Permessi di Costruire Convenzionati Tel. 02/884.64996 sueconvenzionamenti@comune.milano.it Unità Attuazione Rigenerazione Urbana 02/884.66424 Sue.rigenerazioneurbana@pec.comune.milano.it Tel. Ufficio Attuazione Opere di urbanizzazione Tel. 02/884.66173 SUEurbanizzazioniiattrezzature@comune.milano.it Direttore Area Convenzionamenti e Attuazione Piani Dott. Valerio Zauli (ad intermim) Tel. 02/88445459 sueconvenzionamenti@comune.milano.it	30 GIORNI - 120 GIORNI (CASI COMPLESSI)	/	288 giorni	Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi	Inviare la richiesta MAIL: SUEdirezione@comune.milano.it PEC: sue.direzione@postacert.comune. milano.it	https://www.comune.milano.it/servizi/istruttoria-preliminare-facoltativa-art-40-re	ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 gg.
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	SVINCOLO FIDEISSIONE A GARANZIA DELLA RATEIZZAZIONE/SCONTO ENERGETICO/OPERE DI URBANIZZAZIONE (Art. 2 c.2 L. 241/1990)	Direzione Rigenerazione Urbana	DS Attuazione Diretta PGT e SUE	Aree Interventi Diretti Municipi 1-4 e 5-9	Municipio 1 - Tel. 02/884.66139 suemunicipio1ufficio1@comune.milano.it Municipio 2 - Tel. 02/884.66313 suemunicipio2@comune.milano.it Municipio 3 - Tel. 02/884.66207 suemunicipio3@comune.milano.it Municipio 4 - Tel. 02/884.66295 suemunicipio4@comune.milano.it Municipio 5 - Tel. 02/884.66393 suemunicipio5@comune.milano.it Municipio 6 - Tel. 02/884.45737 suemunicipio6@comune.milano.it Municipio 7 - Tel. 02/884.66044 suemunicipio7@comune.milano.it Municipio 8 - Tel. 02/884.66143 suemunicipio8@comune.milano.it Municipio 9 - Tel. 02/884.66484 suemunicipio9@comune.milano.it Direttore Area Interventi Diretti Municipi 1-4 Arch. Roberto Laganà Tel. 02/884.66108 sueunita1-2-3-4@comune.milano.it Direttore Area Interventi Diretti Municipi 5-9 Arch. Enrico Rossi sueunita5-6-7-8-9@comune.milano.it	30 giorni	/		Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi	Inviare la richiesta MAIL: SUEdirezione@comune.milano.it PEC: sue.direzione@postacert.comune. milano.it	https://www.comune.milano.it/aree-tematiche/edilizia/sportello-unico-edilizia	ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 gg.